

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ»

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе

(подпись) _____ Василенко В. Н.
(Ф.И.О.)

«25» мая 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
ДИСЦИПЛИНЫ

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА
(наименование в соответствии с РУП)

Направление подготовки (специальность)

38.05.01 Экономическая безопасность
(шифр и наименование направления подготовки/специальности)

Направленность (профиль)

Экономико-правовое обеспечение экономической безопасности
(наименование профиля/специализации)

Квалификация выпускника

ЭКОНОМИСТ
(в соответствии с Приказом Министерства образования и науки РФ от 12 сентября 2013 г. N 1061

"Об утверждении перечней специальностей и направлений подготовки высшего образования" (с изменениями и дополнениями)

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» является формирование профессиональных компетенций, необходимых для развития и реализации практических навыков для осуществления расчетно-экономической, проектно-экономической, контрольно-ревизионной и информационно-аналитической деятельности и подготовки выпускника к решению следующих задач:

поиск и оценка источников информации, анализ данных, необходимых для проведения экономических расчетов;

подготовка исходных данных для проведения расчетов экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;

проведение расчетов экономических и социально-экономических показателей на основе типовых методик с учетом действующей нормативно-правовой базы, разработка и обоснование системы экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;

оценка эффективности систем внутреннего контроля и аудита в государственных и муниципальных органах, предприятиях, организациях и учреждениях различных форм собственности;

мониторинг текущего экономического и финансового состояния хозяйствующих субъектов на предмет надежности ресурсного потенциала, стабильности и устойчивости их деятельности.

2. Перечень планируемых результатов обучения, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате освоения дисциплины в соответствии с предусмотренными компетенциями обучающийся должен:

№ п/п	Код компетенции	Содержание компетенции (результат освоения)	В результате изучения учебной дисциплины обучающийся должен:		
			знать	уметь	владеть
1	ПК-4	способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами	подходы и методы оценки стоимости бизнеса в соответствии с принятыми стандартами	применять подходы и методы оценки стоимости бизнеса для составления планов на основе информации, содержащейся в учетно-отчетной документации организаций	навыками самостоятельного проведения анализа экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса
2	ПК-26	способностью анализировать показатели финансовой и хозяйственной деятельности государственных органов и учреждений различных форм собственности	сущность и содержание оценки стоимости учреждений различных форм собственности	выбрать наиболее рациональную методику оценки, учитывающую форму собственности организации, специфику бизнеса и его окружения	методикой и методологией проведения экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса
3	ПК-33	способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в учетно-отчетной документации, использовать полученные сведения для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической	основы формирования результатов оценки бизнеса основанные на анализе финансовой и бухгалтерской и иной информации	формировать информационную базу, необходимую для проведения оценки стоимости бизнеса; оценивать достигнутые результаты с целью принятия управленческих решений	навыками формирования аналитических отчетов для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса» относится к вариативной части дисциплин по выбору и изучается в А семестре 5 года обучения.

4. Объем дисциплины и виды учебных занятий

Общая трудоемкость дисциплины составляет **4** зачетных единиц.

Виды учебной работы	Всего акад. часов	Семестр
		А
Общая трудоемкость дисциплины	144	144
Контактная работа в т.ч. аудиторные занятия:	79,4	79,4
Лекции	26	26
Практические занятия (ПЗ)	52	52
<i>в том числе в форме практической подготовки</i>	52	52
Консультации текущие	1,3	1,3
Виды аттестации (зачет)	0,1	0,1
Самостоятельная работа:	64,6	64,6
Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	13	13
Подготовка к тестированию (проработка материалов по учебнику)	11,6	11,6
Расчетно-практические работы	20	20
Подготовка доклада с электронной презентацией:	15	15
Подготовка к аудиторной контрольной работе	5	5

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1 Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Трудоемкость раздела, час
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Основные понятия, цели и задачи оценки стоимости бизнеса. Виды стоимости и принципы оценки. Нормативно-правовое обеспечение оценки стоимости бизнеса. Система информации, необходимая для оценки стоимости бизнеса. Анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности в рамках предварительного этапа оценки стоимости организации	24,6
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Традиционные подходы к оценке стоимости бизнеса. Виды и способы определения денежного потока. Риски и способы их учета при оценке доходным подходом. Методы доходного подхода к оценке стоимости бизнеса. Оценка стоимости бизнеса на основе сравнения с компаниями-аналогами. Оценка стоимости бизнеса на основе определения рыночной стоимости имущества организации	53
3	Особенности применения затратного подхода к оценке стоимости бизнеса	Определение рыночной стоимости нематериальных активов. Гудвилл компании. Оценка недвижимости в рамках затратного подхода. Определение рыночной стоимости оборудования. Учет износа. Оценка финансовых активов и обязательств	28
4	Оценка бизнеса в рамках управления стоимостью компании	Методы расчета стоимости бизнеса для формирования экономического раздела плана развития организации. Концепция экономической добавленной стоимости и ее применение в оценке угроз экономической безопасности организации	25

5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Определение итоговой величины стоимости бизнеса. Формирование отчета о результатах оценки стоимости бизнеса в соответствии с принятыми стандартами ФСО	12
---	--	--	----

5.2 Разделы дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекции, час	ПЗ, час	СРО, час
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	8	4	12,6
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	10	24	19
3	Особенности применения затратного подхода к оценке стоимости бизнеса	3	12	13
4	Оценка бизнеса в рамках управления стоимостью компании	3	4	18
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	2	8	2

5.2.1 Лекции

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тематика лекционных занятий	Трудоемкость, час
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Основные понятия, цели и задачи оценки стоимости бизнеса. Виды стоимости и принципы оценки	2
		Нормативно-правовое обеспечение оценки стоимости бизнеса	2
		Система информации, необходимая для оценки бизнеса	2
		Использование форм бухгалтерской (финансовой) отчетности организации для проведения оценки	2
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Традиционные подходы к оценке стоимости бизнеса	2
		Виды и способы определения денежного потока. Риски и способы их учета при оценке доходным подходом	2
		Методы доходного подхода к оценке стоимости бизнеса	2
		Оценка стоимости бизнеса на основе сравнения с компаниями-аналогами	2
		Оценка стоимости бизнеса на основе определения рыночной стоимости имущества организации	2
3	Особенности применения затратного подхода к оценке стоимости бизнеса	Определение рыночной стоимости нематериальных активов. Гудвилл компании.	1
		Оценка недвижимости и определение рыночной стоимости оборудования. Учет износа	1
		Оценка финансовых активов и обязательств	1
4	Оценка бизнеса в рамках управления стоимостью компании	Методы расчета стоимости бизнеса для формирования экономического раздела плана развития организации	1
		Концепция экономической добавленной стоимости	1
		Применение EVA в оценке угроз экономической безопасности организации	1
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Определение итоговой величины стоимости бизнеса	1
		Формирование отчета о результатах оценки стоимости бизнеса в соответствии с принятыми стандартами ФСО	1

5.2.2 Практические занятия

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тематика практических занятий	Трудоемкость, час
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Ретроспективный анализ финансово-хозяйственной деятельности организации на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности	2
		Анализ рынка объекта оценки	2
2	Подходы и методы оценки стоимости биз-	Доходный подход: сущность дисконтирования денежных потоков	2

	неса	Методы определения денежного потока	2
		Прогнозирование денежного потока трендовым способом на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности организации	2
		Методы определения ставки доходности	2
		Метод дисконтирования денежного потока	2
		Метод прямой капитализации дохода	2
		Оценка стоимости бизнеса на основе сравнения с компаниями-аналогами	4
		Определение взвешенной стоимости бизнеса на основе нескольких типов мультипликаторов	2
		Оценка стоимости бизнеса на основе определения рыночной стоимости имущества организации	2
		Метод ликвидационной стоимости	4
3	Особенности применения затратного подхода к оценке стоимости бизнеса	Определение рыночной стоимости нематериальных активов. Гудвилл компании	2
		Оценка недвижимости в рамках затратного подхода	4
		Определение рыночной стоимости оборудования. Учет износа	4
		Оценка финансовых активов и обязательств	2
4	Оценка бизнеса в рамках управления стоимостью компании	Современные методы оценки стоимости бизнеса	2
		Концепция экономической добавленной стоимости	2
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Определение итоговой величины стоимости бизнеса	4
		Формирование отчета о результатах оценки стоимости бизнеса	4

5.2.3 Лабораторный практикум не предусмотрен

5.2.4 Самостоятельная работа обучающихся (СРО)

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Вид СРО	Трудоемкость, час
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	4
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	2,6
		Подготовка к аудиторной контрольной работе	1
		Расчетно-практическая работа №1	5
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	5
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	5
		Подготовка к аудиторной контрольной работе	4
		Расчетно-практическая работа №1	5
3	Особенности применения затратного подхода к оценке стоимости бизнеса	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	1,5
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	1,5
		Расчетно-практическая работа №2	10
4	Оценка бизнеса в рамках управления стоимостью компании	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	1,5

		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	1,5
		Подготовка доклада с электронной презентацией	15
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	1
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	1

6 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1 Основная литература

Курилова, А. А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебно-методическое пособие / А. А. Курилова. – Тольятти : ТГУ, 2018. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/139980>

Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник : [16+] / Н. Ф. Чеботарев. – 3-е изд. – Москва : Дашков и К°, 2018. – Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=496100

Основы оценочной деятельности : учебник / В. Е. Кацман, И. В. Косорукова, С. В. Харитонов, М. А. Шуклина ; под ред. И. В. Косоруковой. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва : Университет Синергия, 2019. – Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=574441

6.2 Дополнительная литература

Оценка стоимости бизнеса : практикум / авт.-сост. А. А. Соколова, В. В. Гарибов ; Северо-Кавказский федеральный университет. – Ставрополь : Северо-Кавказский Федеральный университет (СКФУ), 2016. – Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=459134

Новичкова, О. В. Оценка стоимости бизнеса : учебное пособие / О. В. Новичкова, О. А. Тагирова. – Пенза : ПГАУ, 2020. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/170972>

Федотова, М. Ю. Особенности оценки стоимости бизнеса в различных сферах экономики : монография / М. Ю. Федотова, О. А. Тагирова, О. А. Носов. – Пенза : ПГАУ, 2018. – Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/131151>

6.3 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

Электронная библиотека НБ ВГУИТ <http://biblos.vsu.ru> и Электронная информационно-образовательная среда ФГБОУ ВО ВГУИТ (СДО «Moodle») <http://education.vsu.ru>

Оценка стоимости бизнеса. Оценка собственности: методические указания и задания к самостоятельной работе обучающихся для обучающихся по специальности 38.05.01 - «Экономическая безопасность», очной и заочной формы обучения / И. А. Давыденко, Е. И. Тулинова. - Воронеж : ВГУИТ, 2017. - Режим доступа: <http://biblos.vsu.ru/ProtectedView/Book/ViewBook/2944>

6.4 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Сайт научной библиотеки ВГУИТ <<http://cnit.vsu.ru>>.
2. Базовые федеральные образовательные порталы. <http://www.edu.ru/db/portal/sites/portal_page.htm>.
3. Государственная публичная научно-техническая библиотека. <www.gpntb.ru/>.

4. Федеральная служба государственной статистики. < <http://www.gks.ru/>>.
5. Национальная электронная библиотека. <www.nns.ru/>..
6. Поисковая система «Апорт». <www.aport.ru/>.
7. Поисковая система «Рамблер». <www.rambler.ru/>.
8. Поисковая система «Yahoo» . <www.yahoo.com/>.
9. Поисковая система «Яндекс». <www.yandex.ru/>.
10. Российская государственная библиотека. <www.rsl.ru/>.
11. Российская национальная библиотека. <www.nlr.ru/>.

6.5 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины Электронная библиотека НБ ВГУИТ <http://biblos.vsu.ru>

Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин (модулей) в ФГБОУ ВО ВГУИТ [Электронный ресурс] методические указания для обучающихся на всех уровнях высшего образования / М. М. Данылиев, Р. Н. Плотникова; ВГУИТ, Учебно-методическое управление. - Воронеж : ВГУИТ, 2016. – 32 с. – Режим доступа : <http://biblos.vsu.ru/ProtectedView/Book/ViewBook/2488>

Электронная библиотека НБ ВГУИТ <http://biblos.vsu.ru> и Электронная информационно-образовательная среда ФГБОУ ВО ВГУИТ (СДО «Moodle») <http://education.vsu.ru>

Оценка стоимости бизнеса. Оценка собственности: методические указания и задания к практическим занятиям для обучающихся по специальности 38.05.01 - «Экономическая безопасность», очной и заочной формы обучения / И. А. Давыденко, Е. И. Тулинова. - Воронеж : ВГУИТ, 2017. - Режим доступа: <http://biblos.vsu.ru/ProtectedView/Book/ViewBook/3169>

6.6 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Используемые виды информационных технологий:

- «электронная»: персональный компьютер и информационно-поисковые (справочно-правовые) системы;
- «компьютерная» технология: персональный компьютер с программными продуктами разного назначения (ОС Windows; ОС ALT Linux; СПС «Консультант плюс»);
- «сетевая»: локальная сеть университета и глобальная сеть Internet.
- система профессионального анализа рынков и компаний www.spark-interfax.ru корпоративной информации,
- центр раскрытия корпоративной информации <https://www.e-disclosure.ru>

7 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа (а. 9, 446, 450), практических (семинарских) занятий (а. 239, 244, 245, 251, 341 а), групповых консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (а. 239, 244, 245, 251, 341 а), укомплектованные специальной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории; помещения для самостоятельной работы (а. 249 б, читальные залы библиотеки), оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспеченные доступом в электронную информационно-образовательную среду организации, помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования (а. 456а). Для проведения занятий лекционного типа предусмотрены учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации. Допускается использование других аудиторий в соответствии с расписанием учебных занятий и оснащенных соответствующим материально-

техническим обеспечением, в соответствии с требованиями, предъявляемыми образовательным стандартом.

8 Оценочные материалы для промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

8.1 Оценочные материалы (ОМ) для дисциплины включают в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;
- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;
- типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

8.2 Для каждого результата обучения по дисциплине определены показатели и критерии оценивания сформированности компетенций на различных этапах их формирования, шкалы и процедуры оценивания.

ОМ представляются отдельным комплектом и входят в состав рабочей программы дисциплины.

Оценочные материалы формируются в соответствии с П ВГУИТ «Положение об оценочных материалах».

**Приложение
к рабочей программе**

Оценка стоимости бизнеса

1. Организационно-методические данные дисциплины для заочной формы обучения

1.1 Объемы различных форм учебной работы и виды контроля в соответствии с учебным планом

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единицы.

Виды учебной работы	Всего акад. часов	Курс 6
		Семестр 12
Общая трудоемкость дисциплины	144	144
<i>Контактная работа в т.ч. аудиторные занятия:</i>	20,1	20,1
Лекции	8	8
Практические занятия (ПЗ)	10	10
<i>в том числе в форме практической подготовки</i>	10	10
Консультации текущие	1,2	1,2
Индивидуальные консультации по контрольной работе	0,8	0,8
Виды аттестации: зачет	0,1	0,1
<i>Самостоятельная работа:</i>	120	120
Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	4	4
Подготовка к тестированию (проработка материалов по учебникам)	76	76
Подготовка доклада с электронной презентацией	30	30
Контрольная расчетно-практическая работа	10	10
Подготовка к зачету	3,9	3,9

**ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ**

по дисциплине

ОЦЕНКА СТОИМОСТИ БИЗНЕСА

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования

№ п/п	Перечень компетенций		Этапы формирования компетенций		
	Код компетенции	Содержание компетенции (результат освоения)	В результате изучения учебной дисциплины обучающийся должен:		
			знать	уметь	владеть
1	ПК-4	способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами	подходы и методы оценки стоимости бизнеса в соответствии с принятыми стандартами	применять подходы и методы оценки стоимости бизнеса для составления планов на основе информации, содержащейся в учетно-отчетной документации организаций	навыками самостоятельного проведения анализа экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса
2	ПК-26	способностью анализировать показатели финансовой и хозяйственной деятельности государственных органов и учреждений различных форм собственности	сущность и содержание оценки стоимости учреждений различных форм собственности	выбрать наиболее рациональную методику оценки, учитывающую форму собственности организации, специфику бизнеса и его окружения	методикой и методологией проведения экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса
3	ПК-33	способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в учетно-отчетной документации, использовать полученные сведения для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности	основы формирования результатов оценки бизнеса основанные на анализе финансовой и бухгалтерской и иной информации	формировать информационную базу, необходимую для проведения оценки стоимости бизнеса; оценивать достигнутые результаты с целью принятия управленческих решений	навыками формирования аналитических отчетов для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности

2. Паспорт оценочных материалов по дисциплине

№ п/п	Разделы дисциплины	Индекс контролируемой компетенции (или ее части)	Оценочные материалы		Технология / процедура оценивания (способ контроля)
			наименование	№№ заданий	
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	ПК-33	Банк тестовых заданий	48-58	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к зачету	85-93	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
		ПК-26		Расчетно-практическая работа	
			Задачи к аудиторной контрольной работе	75	Проверка преподавателем (уровневая шкала)

2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	ПК-4	Банк тестовых заданий	1-37	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к зачету	102-118	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
			Задачи к аудиторской контрольной работе	76-78	Проверка преподавателем (уровневая шкала)
			Расчетно-практическая работа	80 82	Защита расчетно-практической работы (уровневая шкала)
3	Особенности применения затратного подхода к оценке стоимости бизнеса	ПК-33	Банк тестовых заданий	94-99	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к зачету	59-74	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
		ПК-4	Расчетно-практическая работа	81	Защита расчетно-практической работы (уровневая шкала)
4	Оценка бизнеса в рамках управления стоимостью компании	ПК-4	Банк тестовых заданий	44-47	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к зачету	119-126	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
			Доклад	83	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
		ПК-33	84		
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	ПК-4	Банк тестовых заданий	38-43	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к зачету	127-130	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)

3 Оценочные материалы для промежуточной аттестации

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Аттестация обучающегося по дисциплине проводится в форме тестирования, выполнения расчетно-практических работ, аудиторных контрольных работ, доклада с электронной презентацией и предусматривает возможность последующего собеседования (зачет).

3.1 Тесты (тестовые задания)

3.1.1 ПК-4 способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами

№ задания	Тестовое задание с вариантами ответов
1.	Денежный поток для собственного капитала – 1) отражает сумму денежных средств, на которую могут претендовать собственники компании после уплаты всех обязательств на конкретный период и процентов по ним 2) отражают все средства, инвестированные в компанию, включая заемный капитал и рассматриваются для компании как собственные
2.	Денежный поток это – 1) серия ожидаемых периодических поступлений денежных средств от деятельности

	<p>организации</p> <ol style="list-style-type: none"> 2) сальдо притока и оттока денежных средств 3) финансовые потоки организации
3.	<p>Для определения стоимости бизнеса на основе бездолгового денежного потока используется:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) средневзвешенная стоимость капитала 2) ставка доходности на собственный капитал
4.	<p>Оценка действующего предприятия доходным подходом предполагает:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разбиение будущей деятельности на два периода прогнозный и постпрогнозный 2) определение стоимости бизнеса в прогнозном периоде 3) определение стоимости бизнеса в постпрогнозном периоде
5.	<p>Движение денежных средств, связанных с изменением долгосрочной задолженности необходимо учитывать для:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) полного денежного потока 2) бездолгового денежного потока
6.	<p>Процедура дисконтирования представляет собой:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) приведение будущих поступлений денежных средств к текущей (на расчетный момент) стоимости 2) определение ставки доходности, включающую в себя факторы инфляции, альтернативную стоимость вложений, а также риски неполучения денежных средств
7.	<p>Укажите методики определения нормы дисконтирования, использующие в расчете безрисковую ставку доходности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) метод капитальных активов CAPM 2) метод кумулятивного построения 3) метод средневзвешенной стоимости капитала
8.	<p>Какой метод доходного подхода, как правило, используют для оценки действующего предприятия в прогнозном периоде:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) метод прямой капитализации дохода 2) модель Гордона 3) метод дисконтирования денежных потоков
9.	<p>Для прогнозирования выручки и себестоимости используются следующие методы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) детальные 2) трендовые 3) компонентные 4) кластерные
10.	<p>Сущность трендового подхода заключается в:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) выявлении связи между ретроспективным показателем с каким-либо значимым базовым фактором или группой факторов с помощью математических методов 2) использовании принципа преемственности будущих и фактических показателей компании без применения методов математического моделирования
11.	<p>Для оценки бизнеса с неопределенным сроком, денежные потоки которого непрерывно растут, применяется:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Модель Инвуда 2) Модель Хоскольда 3) Модель Гордона 4) Модель Ринга
12.	<p>Метод прямой капитализации предполагает использовать в качестве дохода :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) чистую прибыль организации 2) прибыль до налогообложения 3) денежный поток 4) прибыль от продаж 5) валовую прибыль
13.	<p>Какой метод доходного подхода подходит для определения терминальной стоимости бизнеса действующего предприятия:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Метод дисконтирования денежного потока 2) Модель Гордона 3) Модель Инвуда

	4) Модель Хоскольда 5) Модель Ринга
14.	К стоимости действующего предприятия, определенной методом дисконтированного денежного потока, добавить стоимость избыточных активов: 1) верно 2) неверно
15.	Модель Гордона используется для следующих случаев; 1) случай отсутствия роста 2) случай умеренного стабильного роста 3) случай нестабильного роста.
16.	Денежный поток может быть рассчитан: 1) для собственного капитала 2) для оборотного капитала 3) для основного капитала.
17.	В период повышенной нестабильности на фондовых рынках применение сравнительного подхода к оценке компаний: 1) не оправдано 2) возможно
18.	При оценке сравнительным подходом необходимо наличие информации следующей направленности: 1) бухгалтерская (финансовая) отчетность оцениваемой компании 2) бухгалтерская (финансовая) отчетность компании-аналога 3) цена продажи пакета акций компании-аналога 4) цена продажи пакета акций оцениваемой компании 5) данные о количестве акций в обращении у компании-аналога 6) данные о количестве акций в обращении у оцениваемой компании
19.	Достоинствами сравнительного подхода являются: 1) отражение рынка, учитывающего реальное соотношение спроса и предложения на подобные объекты 2) доступность финансовой информации о компаниях-аналогах 3) отражение в цене результатов деятельности организации 4) использование информации учитывающей перспективы развития предприятия
20.	Для какого из приведенных методов рассчитывается мультипликатор на основе цены акций, которая наблюдалась при осуществлении сделки с крупным пакетом компании-аналога: 1) метод рынка-капитала 2) метод сделок 3) метод отраслевой специфики 4) метод избыточных прибылей
21.	Метод сделок заключается: 1) в определении стоимости бизнеса на основе стоимости недавно реализованного крупного пакета акций аналогичной компании 2) в определении стоимости компании на основе стоимости одной обыкновенной акции аналогичной организации или стоимости акции в составе мелкого пакета
22.	Для оценки какого из указанных видов бизнеса в наибольшей степени оправдано применение метода отраслевых коэффициентов: 1) Предприятие розничной торговли 2) Перерабатывающие предприятия пищевой промышленности 3) Производство минеральных удобрений
23.	В рамках сравнительного подхода заемный капитал может быть учтен: 1) только методом сделок 2) путем использования соответствующего мультипликатора 3) только путем выбора предприятия-аналога, имеющего схожую структуру капитала 4) в рамках сравнительного подхода заемный капитал учесть невозможно
24.	Верно ли утверждение, что сравнительный подход применим только в случае наличия на рынке отечественных предприятий-аналогов: 1) верно

	2) неверно
25.	Если оцениваемое предприятие и компания-аналог сопоставимы по условиям привлечения кредита и по условиям налогообложения, необходимо использовать мультипликатор: 1) P/EBITDA 2) P/EBIT 3) P/EVT 4) P/E
26.	Главным признаком аналогичности компании в сравнительном подходе является: 1) сопоставимость условий налогообложения 2) принадлежность компании-аналога к той же отрасли 3) сопоставимость структуры капитала 4) сопоставимость условий привлечения кредита
27.	Величину капитализации компании-аналога можно определить следующим образом: 1) как произведение стоимости одной акции компании на их общее количество 2) информацию о величине капитализации компании можно найти на специальных интернет-сайтах 3) как произведение стоимости одной обыкновенной акции на их общее количество, находящееся в обращении
28.	При использовании в оценке зарубежных аналогов необходимо внести обязательную корректировку на: 1) страновой риск 2) ликвидность компании 3) премию за контроль
29.	Ценовой мультипликатор – это: 1) соотношение между рыночной ценой предприятия и каким-либо показателем, характеризующим результаты его финансовой, производственной, экономической деятельности 2) соотношение между инвестиционной ценой предприятия и его финансовой базой
30.	Определить ценовой мультипликатор можно следующим образом: 1) на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности компаний-аналогов 2) с помощью специальных интернет-сайтов, содержащих информацию о величине финансовых коэффициентов показателей компаний-аналогов 3) на основе информации по среднеотраслевым значениям финансовых показателей
31.	Верно ли утверждение, что при оценке сравнительным подходом необходимо ориентироваться на единственную аналогичную компанию, имеющую наибольшую сопоставимость с оцениваемой организацией: 1) верно 2) неверно
32.	Оценка стоимости миноритарного пакета акций предприятия открытого типа может быть получена при использовании: 1) метода сделок 2) метода стоимости чистых активов 3) метода дисконтирования денежных потоков 4) метода рынка капиталов
33.	Для какого из приведенных методов рассчитывается мультипликатор на основе цены акций, которая наблюдалась при осуществлении сделки с крупным пакетом компании-аналога: 1) метод рынка-капитала 2) метод сделок 3) метод отраслевой специфики 4) метод избыточных прибылей
34.	Метод избыточной прибыли является подразделом: 1) метода стоимости чистых активов 2) метода рынка капитала 3) метода дисконтированного денежного потока
35.	Назовите случаи, когда определяется ликвидационная стоимость: 1) только в расчете на действующее предприятие

	<p>2) только при прекращении деятельности предприятия</p> <p>3) и в том, и в другом случае</p>
36.	<p>Оценка стоимости собственного капитала по методу накопления активов получается в результате:</p> <p>1) оценки основных активов</p> <p>2) оценки всех активов предприятия за вычетом всех его обязательств</p> <p>3) оценки всех активов предприятия</p>
37.	<p>Если значительную часть активов предприятия составляют инвестиции в недвижимость, предпочтительнее использовать не метод дисконтированного денежного потока, а метод, основывающийся на оценке активов:</p> <p>1) верно</p> <p>2) неверно</p>
38.	<p>Назовите факторы, которые следует учитывать для оценочного заключения о стоимости бизнеса:</p> <p>1) характер бизнеса и его активов</p> <p>2) цель оценки и используемое определение стоимости</p> <p>3) количество и качество данных, подкрепляющих каждый из используемых методов</p>
39.	<p>Достаточно ли оценить сумму рыночных стоимостей отдельных бизнес процессов компании, чтобы определить ее оценочную рыночную стоимость в целом:</p> <p>1) да</p> <p>2) нет</p> <p>3) нельзя сказать с определенностью</p>
40.	<p>Что наиболее точно характеризует правильные действия оценщика при определении окончательной стоимости объекта:</p> <p>1) усреднение показателей стоимости, полученных тремя методами</p> <p>2) принятие в качестве окончательной величины стоимости максимального значения;</p> <p>3) принятие во внимание степени достоверности и уместности использования каждого из методов</p>
41.	<p>Какие из нижеперечисленных факторов необходимо учитывать при определении веса, придаваемого каждому из оценочных методов для получения заключительного суждения о стоимости:</p> <p>1) характер оцениваемого бизнеса и активов</p> <p>2) цель оценки</p> <p>3) количество и качество информации, имеющейся по каждому из методов</p> <p>4) все вышеперечисленное</p> <p>5) 1 и 2</p>
42.	<p>Согласно принятым стандартам ФСО в отчете о результатах оценки стоимости должны быть указаны:</p> <p>1) дата составления и порядковый номер отчета</p> <p>2) сведения об оценщике или оценщиках</p> <p>3) цель оценки</p> <p>4) последовательность определения стоимости объекта</p> <p>5) дата определения стоимости объекта оценки</p>
43.	<p>Какие разделы включает в себя отчет о результатах оценки стоимости бизнеса:</p> <p>1) общая часть</p> <p>2) информация по оцениваемому бизнесу</p> <p>3) анализ отрасли и рынка</p> <p>4) финансовый анализ объекта оценки</p> <p>5) инвестиционный анализ деятельности объекта оценки</p> <p>6) расчет стоимости объекта оценки</p> <p>7) рекомендации по повышению стоимости бизнеса</p>
44.	<p>Какие из современных методов оценки стоимости бизнеса базируются на концепции остаточной (добавленной) стоимости:</p> <p>1) FCF, ECF, CCF</p> <p>2) NPV, APV, SNPV</p> <p>3) EVA, MVA, CVA</p> <p>4) EBO, RIM</p>

45.	Для каких целей проводится оценка стоимости по методу экономической добавленной стоимости: 1) купли/продажи 2) налогообложения 3) управления стоимостью 4) ликвидации компании
46.	В каком из современных методов оценки стоимости бизнеса используется величина «налогового щита» 1) FCF 2) APV 3) EVA 4) EBO
47.	Экономическая добавленная стоимость это – 1) это категория общественного, частного и единичного разделения труда, при котором произведенный продукт или предоставленная услуга является результатом деятельности многих производителей 2) – это некий эталон, по результатам сравнения с которым можно судить о том, создает ли предприятие прибыль сверх затрат на обслуживание источников финансирования

3.1.2 ПК-33 способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в учетно-отчетной документации, использовать полученные сведения для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности

№ задания	Тестовое задание с вариантами ответов
48.	Стоимость бизнеса для конкретного инвестора может называться: 1) стоимостью действующего предприятия 2) инвестиционной стоимостью 3) обоснованной рыночной стоимостью 4) балансовой стоимостью
49.	Какой вид стоимости не подходит для оценки бизнеса: 1) рыночная 2) ликвидационная 3) кадастровая 4) инвестиционная
50.	Что может выступать в качестве объекта оценки (выберите несколько): 1) отдельные материальные объекты 2) права требования, обязательства 3) работы, услуги, информация 4) совокупность вещей, составляющих имущество лица
51.	Что из нижеперечисленного не соответствует определению ликвидационной стоимости: 1) стоимость, рассчитанная на основе реализации активов предприятия по отдельности 2) разность между выручкой от продажи активов предприятия по отдельности 3) стоимость, рассчитанная по конкретному факту 4) стоимость, учитывающая индивидуальные требования конкретного инвестора 5) стоимость, рассчитанная для предприятия, которое находится в состоянии банкротства
52.	В определении рыночной стоимости под рынком следует понимать: 1) конкретных продавцов и покупателей подобных видов продукции 2) всех потенциальных продавцов и покупателей подобных видов продукции
53.	Какие цели оценки может преследовать собственник компании (выберите несколько): 1) ликвидация компании 2) продажа доли компании 3) сделки слияния/поглощения 4) цели налогообложения
54.	Субъектом оценки могут выступать:

	<p>1) юридическое или физическое лицо, обладающее конкретным объектом, капиталом, землей и имеющее соответствующие экономические интересы;</p> <p>2) профессиональные оценщики, обладающие специальными знаниями, подтвержденными какими-либо образовательными документами</p> <p>3) юридическое лицо, зарегистрированное как предприятие любой организационно-правовой формы, предусмотренной законодательством РФ, созданное в целях осуществления оценочной деятельности</p>
55.	<p>Какой из нижеперечисленных объектов гражданского права не входит в понятие «имущество»:</p> <p>1) движимое имущество</p> <p>2) недвижимость</p> <p>3) деньги</p> <p>4) ценные бумаги</p> <p>5) права на вещи</p> <p>6) информация</p> <p>7) все входят</p>
56.	<p>Какие документы регламентируют оценочную деятельность:</p> <p>1) приказы правительства РФ</p> <p>2) приказы Минэкономразвития</p> <p>федеральные стандарты оценки</p>
57.	<p>Выберите основные формы отчетности организации, необходимые для проведения оценки:</p> <p>1) отчет о финансовых результатах</p> <p>2) отчет о движении денежных средств</p> <p>3) бухгалтерский баланс</p> <p>4) пояснения к бухгалтерскому балансу</p>
58.	<p>Если значительную часть активов предприятия составляют инвестиции в недвижимость, предпочтительнее использовать не метод дисконтированного денежного потока, а метод, основывающийся на оценке активов:</p> <p>1) верно</p> <p>2) неверно</p>
59.	<p>Какие методы используются при оценке недвижимости при рыночном подходе:</p> <p>1) метод капитализации дохода и метод дисконтированных будущих денежных потоков</p> <p>2) метод рынка капитала; метод сделок; метод отраслевых коэффициентов</p> <p>3) метод накопления чистых активов, метод скорректированной балансовой стоимости, метод замещения, метод ликвидационной стоимости</p>
60.	<p>Какие методы используются при оценке недвижимости по затратному подходу:</p> <p>1) метод капитализации дохода и метод дисконтированных будущих денежных потоков</p> <p>2) метод рынка капитала, метод сделок, метод отраслевых коэффициентов</p> <p>3) метод накопления чистых активов, метод скорректированной балансовой стоимости, метод замещения, метод ликвидационной стоимости</p>
61.	<p>В какую из статей, как правило, не вносятся поправки при корректировке баланса в целях определения стоимости чистых активов предприятия:</p> <p>1) основные средства</p> <p>2) дебиторская задолженность</p> <p>3) запасы</p> <p>4) денежные средства</p>
62.	<p>Затратный подход включает следующие методы определения стоимости бизнеса:</p> <p>1) метод сделок</p> <p>2) метод отраслевых коэффициентов</p> <p>3) метод капитализации дохода</p> <p>4) метод чистых активов</p> <p>5) метод ликвидационной стоимости</p>
63.	<p>Укажите, к какому подходу оценки предприятия относится метод ликвидационной стоимости:</p> <p>1) доходному подходу</p>

	<p>2) имущественному (затратному) подходу</p> <p>3) сравнительному подходу</p> <p>4) рыночному подходу</p> <p>5) все ответы неверны</p>
64.	<p>Укажите, в каком из ниже перечисленных случаев затратный подход является наиболее приемлемым.</p> <p>1) для оценки объектов специального назначения не имеющих аналогов</p> <p>2) для оценки новых или планируемых объектов</p> <p>3) для оценки не доходных объектов</p> <p>4) во всех перечисленных случаях</p>
65.	<p>К недостаткам затратного метода можно отнести:</p> <p>1) метод не может быть применен для объектов любого типа</p> <p>2) трудности с получением данных о продажах сопоставимых объектов</p> <p>3) метод не может быть использован для оценки новых объектов</p> <p>4) метод не учитывает перспектив развития объекта и будущие доходы</p> <p>5) все ответы неверны</p>
66.	<p>Укажите правильное определение действительного валового дохода:</p> <p>1) это доход, получаемый от недвижимости при полной ее загруженности без учета потерь и расходов</p> <p>2) это доход, получаемый от недвижимости при полной ее загруженности минус потери от недозагрузки помещений, смены арендаторов и неплатежей арендаторов</p> <p>3) это доход, получаемый от недвижимости при полной ее загруженности минус потери от недозагрузки помещений, неплатежей арендаторов и минус операционные расходы</p> <p>4) это потенциальный валовой доход за вычетом всех потерь и расходов</p> <p>5) все ответы неверны</p>
67.	<p>Укажите правильное определение чистого операционного дохода:</p> <p>1) это доход, получаемый от недвижимости при полной ее загруженности без учета потерь и расходов</p> <p>2) это доход, получаемый от недвижимости при полной ее загруженности минус потери от недозагрузки помещений, смены арендаторов и неплатежей арендаторов</p> <p>3) это доход, получаемый от недвижимости при полной ее загруженности минус потери от недозагрузки помещений, смены арендаторов и минус операционные расходы и отчисления в резерв на замещение</p> <p>4) это действительный валовой доход минус потери от недозагрузки помещения, смены арендаторов и неплатежей арендаторов</p> <p>5) это потенциальный валовой доход минус операционные расходы и отчисления в резерв на замещение</p>
68.	<p>Из нижеперечисленных укажите показатель, который не используется при оценке стоимости зданий методом капитализации дохода:</p> <p>1) арендная ставка за один квадратный метр площади здания</p> <p>2) площадь здания</p> <p>3) операционные расходы по содержанию здания</p> <p>4) устранимый физический износ</p> <p>5) норма возврата капитала</p>
69.	<p>Укажите, какие виды расходов из нижеперечисленных относятся к переменным расходам:</p> <p>1) расходы на окраску фасада здания</p> <p>2) налоги на имущество</p> <p>3) расходы на замену сантехнического оборудования</p> <p>4) страховые взносы</p> <p>5) расходы на коммунальные услуги (свет, вода, газ)</p>
70.	<p>При оценке недвижимости методом сравнения продаж используются следующие элементы сравнения за исключением:</p> <p>1) типичный срок экспозиции объекта</p> <p>2) независимость субъектов сделки</p>

	3) стоимость движимого имущества 4) условия финансирования сделки купли-продажи 5) степень износа объекта
71.	Физический износ здания проявляется: 1) в устаревшей архитектуре здания 2) в повреждении окраски здания 3) в непосредственной близости здания к малопривлекательным объектам, например, к бензоколонке 4) в морально устаревшем инженерном обеспечении 5) в общем упадке района, в котором находится здание
72.	Функциональный износ здания проявляется: 1) в устаревшей архитектуре здания 2) в повреждении окраски здания 3) в непосредственной близости здания к малопривлекательным объектам, например, очистным сооружениям 4) в общем упадке района, в котором находится здание 5) все ответы неверны
73.	Внешний износ офисного здания проявляется: 1) в устаревшем инженерном оборудовании 2) в непосредственной близости к малопривлекательным объектам, например, к очистным сооружениям 3) в устаревшей архитектуре здания 4) в физическом разрушении фундамента здания 5) все ответы неверны
74.	Как рассчитывается валовой рентный мультипликатор: 1) делением цены продаж на доход 2) делением чистого операционного дохода на цену продаж 3) делением потенциального валового дохода на действительный валовой доход 4) делением действительного валового дохода на цену продаж 5) все ответы неверны

3.2 Задачи (задания) к аудиторной контрольной работе

3.2.1 ПК-26 способностью анализировать показатели финансовой и хозяйственной деятельности государственных органов и учреждений различных форм собственности

№ задания	Текст задания																																								
75.	<p>На основе представленных исходных данных проведите анализ показателей финансово-хозяйственной деятельности организации и постройте дерево прибыли</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Показатели, тыс. р.</th> <th>200_г.</th> <th>200_г.</th> <th>200_г.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Объем продаж</td> <td>200000</td> <td>220000</td> <td>210000</td> </tr> <tr> <td>2. Себестоимость проданной продукции</td> <td>120000</td> <td>130000</td> <td>110000</td> </tr> <tr> <td>3. Расходы</td> <td>20000</td> <td>40000</td> <td>35000</td> </tr> <tr> <td>4. Внеоборотные активы</td> <td>10000</td> <td>115000</td> <td>112000</td> </tr> <tr> <td>5. Запасы</td> <td>10000</td> <td>15000</td> <td>17000</td> </tr> <tr> <td>6. Дебиторская задолженность</td> <td>2000</td> <td>5000</td> <td>6000</td> </tr> <tr> <td>7. Денежные средства</td> <td>20000</td> <td>18000</td> <td>16000</td> </tr> <tr> <td>8. Краткосрочная кредиторская задолженность</td> <td>25000</td> <td>27000</td> <td>28000</td> </tr> <tr> <td>9. Долгосрочный заемный капитал</td> <td>30000</td> <td>26000</td> <td>27000</td> </tr> </tbody> </table> <p>Считается, что вся прибыль предприятия была распределена.</p>	Показатели, тыс. р.	200_г.	200_г.	200_г.	1. Объем продаж	200000	220000	210000	2. Себестоимость проданной продукции	120000	130000	110000	3. Расходы	20000	40000	35000	4. Внеоборотные активы	10000	115000	112000	5. Запасы	10000	15000	17000	6. Дебиторская задолженность	2000	5000	6000	7. Денежные средства	20000	18000	16000	8. Краткосрочная кредиторская задолженность	25000	27000	28000	9. Долгосрочный заемный капитал	30000	26000	27000
Показатели, тыс. р.	200_г.	200_г.	200_г.																																						
1. Объем продаж	200000	220000	210000																																						
2. Себестоимость проданной продукции	120000	130000	110000																																						
3. Расходы	20000	40000	35000																																						
4. Внеоборотные активы	10000	115000	112000																																						
5. Запасы	10000	15000	17000																																						
6. Дебиторская задолженность	2000	5000	6000																																						
7. Денежные средства	20000	18000	16000																																						
8. Краткосрочная кредиторская задолженность	25000	27000	28000																																						
9. Долгосрочный заемный капитал	30000	26000	27000																																						

3.2.2 ПК-4 способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами

№ задания	Текст задания																				
76.	<p>Определите стоимость действующего предприятия, прогнозные показатели операционной деятельности которого представлены в таблице</p> <table border="1" data-bbox="475 344 1342 521"> <thead> <tr> <th>Показатель, тыс. р.</th> <th>2022 г.</th> <th>2023 г.</th> <th>2024 г.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1 Выручка от реализации</td> <td>52413</td> <td>57351</td> <td>63262</td> </tr> <tr> <td>2 Себестоимость продукции, в том числе амортизация</td> <td>32022</td> <td>35580</td> <td>39943</td> </tr> <tr> <td>3 Коммерческие расходы</td> <td>7121</td> <td>6914</td> <td>6731</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3210</td> <td>3344</td> <td>3470</td> </tr> </tbody> </table> <p>Известно, что срок жизни бизнеса не определен. С четвертого прогнозного периода ожидается темп прироста дохода организации на уровне 4,5 %. Предварительный анализ финансового состояния показал, что организация имеет удовлетворительную структуру капитала (20/80). Прогнозируемая норма доходности на собственный капитал составляет 18 %, кредитная ставка по привлеченным заемным средствам – 15%. Налог на прибыль равен 20 %.</p>	Показатель, тыс. р.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	1 Выручка от реализации	52413	57351	63262	2 Себестоимость продукции, в том числе амортизация	32022	35580	39943	3 Коммерческие расходы	7121	6914	6731		3210	3344	3470
Показатель, тыс. р.	2022 г.	2023 г.	2024 г.																		
1 Выручка от реализации	52413	57351	63262																		
2 Себестоимость продукции, в том числе амортизация	32022	35580	39943																		
3 Коммерческие расходы	7121	6914	6731																		
	3210	3344	3470																		
77.	<p>Определите рыночную стоимость действующей компании методом рынка капитала и методом сделок, а также рассчитайте премию за контроль, если известно, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на фондовом рынке стоимость одной обыкновенной акции ближайшей компании-аналога составляет 80 у.е; - общее количество акций компании-аналога, указанное в ее опубликованном финансовом отчете, составляет 300 000 шт., из них 30 000 выкуплено компанией и 15 000 ранее выпущенных акций приобретено, но еще не оплачено; - недавно 60 % пакет акций компании-аналога был продан по цене 16 млн. у.е. - доли заемного капитала оцениваемой компании и компании-аналога в их балансовой стоимости совокупного капитала одинаковы, а общие абсолютные размеры их задолженности составляют соответственно 10 и 15 млн у.е; - средние ставки процента по кредитам, которыми пользуются рассматриваемые фирмы, таковы, что средняя кредитная ставка по оцениваемой компании в полтора раза выше, чем по компании-аналогу; - сравниваемые предприятия несопоставимы по условиям налогообложения; - объявленная прибыль компании-аналога до выплаты процентов и налогов равна 1,5 млн у.е., процентные платежи этой компании в отчетном периоде были 150 тыс. у.е., уплаченные налоги на прибыль – 250 тыс. у.е. - прибыль оцениваемой компании до процентов и налогов равна 1,2 млн. у.е., процентные платежи этой компании в отчетном периоде были 250 тыс. у.е., уплаченные налоги с прибыли – 200 тыс. у.е. 																				
78.	<p>Действующее предприятие на отчетную дату имеет следующие данные бухгалтерского баланса:</p> <ul style="list-style-type: none"> - величина основных производственных фондов организации равна 6500 тыс. р.; - товарно-материальные запасы организации составляют 1500 тыс. р.; - дебиторская задолженность равна 1500 тыс. р.; - денежные средства составляет 450 тыс. р. <p>Предприятие имеет кредиторскую задолженность на сумму 2500 тыс. р., которая должна быть погашена через 3 года с выплатой основной суммы в конце периода. Ставка по кредиту составляет 12 % годовых. Норма доходности на собственный капитал оцениваемого предприятия – 15% годовых.</p> <p>В результате проведенного анализа оценщиком было установлено, что:</p> <ul style="list-style-type: none"> - основные производственные фонды имеют стоимость на 30 % выше балансовой; - 25 % товарно-материальных запасов организации устарело и может быть продано за 50 % от их балансовой величины; - 30 % дебиторской задолженности признано безнадежной. <p>Определите стоимость оцениваемого предприятия методом накопления активов.</p>																				

3.3 Расчетно-практические работы

3.3.1 ПК-26 способностью анализировать показатели финансовой и хозяйственной деятельности государственных органов и учреждений различных форм собственности

РПР №1 «Оценка стоимости действующей компании»

№ задания	Текст задания
79	На основе исходных данных о предприятии, необходимо провести оценку его стоимости, включающую следующие этапы: <i>Этап 1. Ретроспективный анализ финансово-хозяйственной деятельности организации на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности</i> <i>Этап 2 Анализ рынка объекта оценки</i> <i>Этап 3 Оценка ценообразующих факторов, а также внешних факторов, влияющих на стоимость компании</i>

3.3.2 ПК-4 способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами

РПР №1 «Оценка стоимости действующей компании»

№ задания	Текст задания
80	На основе исходных данных о предприятии, необходимо провести оценку его стоимости, включающую следующие этапы: <i>Этап 4. Оценка компании доходным подходом</i> <i>Этап 5. Оценка компании сравнительным подходом</i> <i>Этап 6. Оценка компании затратным подходом</i> <i>Этап 7. Определение итоговой стоимости бизнеса</i>

РПР № 2 «Анализ целесообразности приобретения офисного здания»

81	На основе исходных данных требуется проанализировать целесообразность приобретения офисного здания и оценить доходность вложения инвестиций.
----	--

3.3.3 ПК-33 способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в учетно-отчетной документации, использовать полученные сведения для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности

РПР №1 «Оценка стоимости действующей компании»

№ задания	Текст задания
82	На основе исходных данных о предприятии, необходимо провести оценку его стоимости, включающую следующие этапы: <i>Этап 8. Разработка рекомендаций по предупреждению угроз экономической безопасности оцениваемого бизнеса</i>

3.4 Доклад с электронной презентацией

3.4.1 ПК-4 способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами

83	Применение современных методов оценки для формирования плана развития компании на основе стоимостного подхода (EVA, SVA, MVA, CVA, EBO, RIM и другие)
----	---

3.4.2 ПК-33 способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в учетно-отчетной документации, использовать полученные сведения для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности

№ задания	Текст задания
84	Применение стоимостного подхода при оценке угроз экономической безопасности (EVA, SVA, MVA, CVA, EBO, RIM и другие)

3.5 Зачет. Вопросы к зачету

3.5.1 ПК-33 способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в учетно-отчетной документации, использовать полученные сведения для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности

Номер вопроса	Текст вопроса
85	Основные понятия бизнеса, цели и задачи оценки стоимости бизнеса
86	Субъект и объект оценки
87	Принципы оценки стоимости бизнеса
88	Виды стоимости согласно ФСО и их характеристика
89	Перечень ФСО и их краткое содержание
90	Система информации, необходимая для проведения оценки
91	Формы отчетности, необходимые для проведения оценки
92	Сущность анализа рынка объекта оценки
93	Характеристика факторов, влияющих на стоимость компании
94	Понятие Гудвилл и его характеристика
95	Методы оценки нематериальных активов организации
96	Методы оценки недвижимости в рамках затратного подхода
97	Методы определения рыночной стоимости оборудования
98	Учет износа при оценке стоимости недвижимости и оборудования
99	Определение рыночной стоимости ценных бумаг

3.5.2 ПК-26 способностью анализировать показатели финансовой и хозяйственной деятельности государственных органов и учреждений различных форм собственности

Номер вопроса	Текст вопроса
100	Этапы проведения ретроспективного анализа финансово-хозяйственной деятельности организации
101	Система показателей анализа финансовой и хозяйственной деятельности организации

3.5.3 ПК-4 способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами

Номер вопроса	Текст вопроса
102	Общая характеристика традиционных подходов оценки стоимости бизнеса
103	Методы доходного подхода в оценке стоимости бизнеса
104	Характеристика рисков и способы их учета в доходном подходе
105	Виды и способы определения денежного потока
106	Методы прогнозирования денежного потока
107	Метод дисконтирования денежных потоков
108	Метод капитализации доходов
109	Метод капитализации дохода в условиях ограничения отдельных параметров
110	Терминальная стоимость бизнеса: сущность и способы определения
111	Сущность и основные особенности сравнительного подхода

112	Метод рынка капитала
113	Метод сделок
114	Метод отраслевых коэффициентов
115	Характеристика ценовых мультипликаторов и особенности их применения
116	Содержание затратного подхода
117	Метод стоимости чистых активов
118	Метод ликвидационной стоимости
119	Определение стоимости бизнеса на основе показателей FCF, ECF, CCF
120	Определение стоимости бизнеса на основе показателей NPV, APV, SNPV
121	Определение стоимости бизнеса на основе показателей EVA, MVA, CVA
122	Определение стоимости бизнеса на основе показателя EBO
123	Определение стоимости бизнеса на основе показателя RIM
124	Использование показателя EVA для формирования плана развития компании на основе стоимостного подхода
125	Опционный метод оценки бизнеса
126	Использование показателя EVA при оценке угроз экономической безопасности организации
127	Методы определения итоговой величины стоимости бизнеса
128	Учет степени контроля при оценке стоимости бизнеса
129	Структура и содержание отчета о результатах оценки стоимости бизнеса
130	Требования стандартов ФСО, предъявляемые к отчету об оценке бизнеса

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедуры оценивания в ходе изучения дисциплины знаний, умений и навыков, характеризующих этапы формирования компетенций, регламентируются положениями:

- П ВГУИТ 2.4.03-2017 Положение о курсовых экзаменах и зачетах;
- П ВГУИТ 4.1.02-2017 Положение о рейтинговой оценке текущей успеваемости.

Для оценки знаний, умений, навыков обучающихся по дисциплине применяется рейтинговая система. Итоговая оценка по дисциплине определяется на основании определения среднеарифметического значения баллов по каждому заданию.

5. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания для каждого результата обучения по дисциплине

Результаты обучения по этапам формирования компетенций	Предмет оценки (продукт или процесс)	Показатель оценивания	Критерии оценивания сформированности компетенций	Шкала оценки	
				Академическая оценка	Уровень освоения компетенции
<i>ПК-4 способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми стандартами</i>					
ЗНАТЬ: подходы и методы оценки стоимости бизнеса в соответствии с принятыми стандартами	Результаты тестирования	Правильность ответов при тестировании	Обучающийся ответил на 85-100 % вопросов	Отлично	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся ответил на 70-84 % вопросов	Хорошо	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся ответил на 50-69 % вопросов	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся ответил на 0-49 % вопросов	Не удовлетворительно	Не освоена (недостаточный уровень)
	Ответ на зачете	Полнота и правильность ответов	Обучающийся ответил на все вопросы, допустил не более 1 ошибки в ответе	Зачтено	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся ответил на все вопросы, допустил более 1, но менее 3 ошибок	Зачтено	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся ответил не на все вопросы, но в тех, на которые дал ответ не допустил ошибки	Зачтено	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся ответил не на все вопросы, допустил более 5 ошибок	Не зачтено	Не освоена (недостаточный уровень)
УМЕТЬ: применять подходы и методы оценки стоимости бизнеса для составления планов на основе	Решение аудиторной контрольной работы	Правильность и полнота решения задачи	Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил грамотные выводы, ответил на все вопросы.	Отлично	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил грамотные выводы, допустил не более 2 ошибок в ответе	Хорошо	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал верную методику для проведения ана-	Удовлетво-	Освоена на ба-

информации, содержащейся в учетно-отчетной документации организаций	Доклад с электронной презентацией	Полнота изложения материала	лиза, провел правильный расчет, составил выводы, допустил не более 3 ошибок в ответе	рительно	зовом уровне
			Обучающийся выбрал неверную методику для проведения анализа, допустил ошибки в расчете, не ответил на вопросы	Не удовлетворительно	Не освоена (недостаточный уровень)
			Обучающийся полно и доступно изложил материал, проиллюстрировал схемами, таблицами, предложил примеры из практики. Электронная презентация визуально оформлена интересно	Зачтено	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся полно и доступно изложил материал, проиллюстрировал схемами, таблицами, предложил примеры из практики	Зачтено	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся полно изложил материал, проиллюстрировал схемами, таблицами	Зачтено	Освоена на базовом уровне
ВЛАДЕТЬ: навыками самостоятельного проведения анализа экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса	Расчетно-практическая работа	Правильность выбора метода оценки и полнота решения РПР	Обучающийся выбрал верный метод для проведения анализа, провел правильный расчет, ответил на все вопросы, допустил незначительные неточности в ответе	Отлично	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал верный метод для проведения анализа, провел правильный расчет, ответил на все вопросы, допустил не более 1 ошибки в ответе	Хорошо	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал верный метод для проведения анализа, провел правильный расчет, ответил на вопросы, и допустил не более 3 ошибок в ответе.	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся провел неверный расчет и допустил грубые ошибки при ответе на вопросы.	Не удовлетворительно	Не освоена (недостаточный уровень)
ПК-26 способностью анализировать показатели финансовой и хозяйственной деятельности государственных органов и учреждений различных форм собственности					
ЗНАТЬ: сущность и содержание оценки стоимости учреждений различных форм	Ответ на зачете	Полнота и правильность ответов	Обучающийся ответил на все вопросы, допустил не более 1 ошибки в ответе	Зачтено	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся ответил на все вопросы, допустил более 1, но менее 3 ошибок	Зачтено	Освоена на повышенном уровне

собственности			Обучающийся ответил не на все вопросы, но в тех, на которые дал ответ не допустил ошибки	Зачтено	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся ответил не на все вопросы, допустил более 5 ошибок	Не зачтено	Не освоена (недостаточный уровень)
УМЕТЬ: выбрать наиболее рациональную методику оценки, учитывающую форму собственности организации, специфику бизнеса и его окружения	Решение аудиторной контрольной работы	Правильность и полнота решения задачи	Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил грамотные выводы, ответил на все вопросы.	Отлично	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил грамотные выводы, допустил не более 2 ошибок в ответе	Хорошо	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил выводы, допустил не более 3 ошибок в ответе	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся выбрал неверную методику для проведения анализа, допустил ошибки в расчете, не ответил на вопросы	Не удовлетворительно	Не освоена (недостаточный уровень)
ВЛАДЕТЬ: методикой и методологией проведения экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса	Расчетно-практическая работа	Эффективность выбранной методики и правильность решения	Обучающийся выбрал эффективную методику для проведения анализа, провел верный расчет, обосновал полученные результаты, ответил на все вопросы, допустил незначительные ошибки в ответе	Отлично	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал эффективную методику для проведения анализа, провел верный расчет, обосновал полученные результаты, при ответе на вопросы допустил не более 1 ошибки	Хорошо	Освоена на повышенном уровне
			Обучающийся выбрал методику для проведения анализа, провел верный расчет, не полностью обосновал полученные результаты, при ответе на вопросы допустил не более 3 ошибок	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся провел неверный расчет, не обосновал полученные результаты, не ответил на вопросы	Не удовлетворительно	Не освоена (недостаточный уровень)
<i>ПК-33 способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в учетно-отчетной документации, использовать полученные сведения для принятия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности</i>					
ЗНАТЬ: основы формирования	Результаты тестирования	Правильность отве-	Обучающийся ответил на 85-100 % вопросов	Отлично	Освоена на повышенном

результатов оценки бизнеса основанные на анализе финансовой и бухгалтерской и иной информации		тов при тестировании			уровне	
			Обучающийся ответил на 70-84 % вопросов	Хорошо	Освоена на повышенном уровне	
			Обучающийся ответил на 50-69 % вопросов	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне	
	Ответ на зачете	Полнота и правильность ответов		Обучающийся ответил на все вопросы, допустил не более 1 ошибки в ответе	Зачтено	Освоена на повышенном уровне
				Обучающийся ответил на все вопросы, допустил более 1, но менее 3 ошибок	Зачтено	Освоена на повышенном уровне
				Обучающийся ответил не на все вопросы, но в тех, на которые дал ответ не допустил ошибки	Зачтено	Освоена на базовом уровне
				Обучающийся ответил не на все вопросы, допустил более 5 ошибок	Не зачтено	Не освоена (недостаточный уровень)
УМЕТЬ: формировать информационную базу, необходимую для проведения оценки стоимости бизнеса; оценивать достигнутые результаты с целью принятия управленческих решений	Доклад с электронной презентацией	Полнота изложения материала	Обучающийся полно и доступно изложил материал, проиллюстрировал схемами, таблицами, предложил примеры из практики. Электронная презентация визуально оформлена интересно	Зачтено	Освоена на повышенном уровне	
			Обучающийся полно и доступно изложил материал, проиллюстрировал схемами, таблицами, предложил примеры из практики	Зачтено	Освоена на повышенном уровне	
			Обучающийся полно изложил материал, проиллюстрировал схемами, таблицами	Зачтено	Освоена на базовом уровне	
			Обучающийся представил материал в форме текста и неполно его изложил	Не зачтено	Не освоена (недостаточный уровень)	
ВЛАДЕТЬ: навыками формирования аналитических отчетов для приня-	Расчетно-практическая работа	Правильность проведения оценки и обоснования	Обучающийся провел верный расчет, сформировал аналитический отчет, ответил на все вопросы, допустил незначительные ошибки в ответе	Отлично	Освоена на повышенном уровне	
			Обучающийся, провел верный расчет, сформировал аналитический отчет, ответил на все вопросы, при ответе на вопро-	Хорошо	Освоена на повышенном уровне	

тия решений по предупреждению, локализации и нейтрализации угроз экономической безопасности		ее результатов	сы допустил не более 1 ошибки		уровне
			Обучающийся провел верный расчет, но не сформировал аналитический отчет и допустил не более 3 ошибок в ответе	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся провел неверный расчет, не сформировал аналитический отчет и не ответил на вопросы	Не удовлетворительно	Не освоена (недостаточный уровень)