

**МИНОБРНАУКИ РОССИИ**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИНЖЕНЕРНЫХ ТЕХНОЛО-**  
**ГИЙ»**

**УТВЕРЖДАЮ**  
Проректор по учебной работе

\_\_\_\_\_ Василенко В.Н.  
(подпись) (Ф.И.О.)

«25» мая 2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**  
**ДИСЦИПЛИНЫ**

**ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**  
**В ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ СФЕРЕ**

Направление подготовки  
**43.03.03 Гостиничное дело**

Направленность (профиль) подготовки  
**Гостинично - ресторанный профиль**  
наименование направленности (профиля) подготовки)

Квалификация выпускника  
**бакалавр**

**Воронеж**

### 1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере» является формирование компетенций обучающегося в области профессиональной деятельности и сфере профессиональной деятельности:

- 33 Сервис, оказание услуг населению (торговля, техническое обслуживание, ремонт, предоставление персональных услуг, услуги гостеприимства, общественное питание и пр.)

- 33.007 Руководитель/управляющий гостиничного комплекса/сети гостиниц

Дисциплина направлена на решение типов задач профессиональной деятельности: организационно-управленческий, проектный, технологический, сервисный, исследовательский.

Программа составлена в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, на основе примерной основной образовательной программы высшего образования по направлению подготовки 43.03.03 «Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере», (уровень образования - бакалавриат).

### 2. Перечень планируемых результатов обучения, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате освоения дисциплины в соответствии с предусмотренными компетенциями обучающийся должен:

п/п	Код компетенции	Формулировка компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
1.	УК - 2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсов и ограничений	ИД <sub>2УК-2</sub> – Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений
2.	ОПК - 6	Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности	ИД-1 <sub>ОПК-6</sub> . Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Результаты обучения (показатели оценивания)
ИД <sub>2УК-2</sub> – Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений	<b>Знает:</b> положения важнейших законодательных и иных нормативно-правовых актов, регулирующие правоотношения в процессе профессиональной деятельности;
	<b>Умеет:</b> выбирать в конкретных ситуациях необходимые нормативные правовые акты, принимать правильные решения и осуществлять свою дея-

	тельность на основе норм права;
	<b>Имеет навыки:</b> познания права и его применения при осуществлении профессиональной деятельности.
<b>ИД-1<sub>ОПК-6</sub></b> . Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области	<b>Знает:</b> основные нормативные документы, регламентирующие современную российскую и международно-правовую базу гостиничной индустрии;
	<b>Умеет:</b> анализировать и оценивать результаты своей деятельности (бездеятельности) с юридической точки зрения, а также защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством
	<b>Имеет навыки:</b> анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессионально деятельности.

### 3. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина «Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере» относится к обязательной части Блока 1 «Дисциплины/модули» образовательной программы по направлению подготовки 43.03.03 «Гостиничное дело», (уровень образования - бакалавриат).

Дисциплина является обязательной к изучению.

Изучение дисциплины «Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере» основано на знаниях, умениях и навыках, полученных при изучении обучающимися следующих дисциплин: «История», «Основы формирования личности».

Дисциплина «Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере» является предшествующей для освоения следующих дисциплин: «Организации и технологии санаторно-курортного дела», «Организация и планирование деятельности предприятий сервиса».

### 4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет **3** зачетные единицы.

Виды учебной работы	Всего академических часов	Распределение трудоемкости по семестрам, ак. ч
		5 семестр
Общая трудоемкость дисциплины	108	108
<b>Контактная работа в т.ч. аудиторные занятия:</b>	<b>45.85</b>	<b>45.85</b>
Лекции	15	15
Практические занятия (ПЗ)	30	30
Консультации текущие	0.85	0.85
Виды аттестации (зачет)	0.1	0.1
<b>Самостоятельная работа:</b>	<b>62.2</b>	<b>62.2</b>
Проработка конспекта лекций, изучение теоретического материала по учебнику	32.2	32.2

Изучение нормативных документов, регламентирующих гостиничную индустрию	30	30
---	----	----

**5. Содержание дисциплины, структурированное по разделам с указанием ответственного на них количества академических часов и видов учебных занятий**

**5.1 Содержание разделов дисциплины**

/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела <i>(указываются темы и дидактические единицы)</i>	Трудоемкость раздела, ак. ч
1	Система и структура законодательства в сфере гостиничной индустрии	Предмет и задачи курса. Система права и характеристика основных отраслей права РФ, имеющих значение для гостиничной индустрии. Конституция РФ и ее место в системе российского законодательства. Содержание основных дефиниций гостиничной индустрии. Международно-правовая регламентация услуг гостиничной индустрии. Общая характеристика современной российской нормативно-правовой базы гостиничной индустрии.	13
2.	Предпринимательская деятельность: сущность, виды. участники	Предпринимательская деятельность гражданина. Классификация юридических лиц. Хозяйственные товарищества, общества и партнерства, общество с ограниченной ответственностью, акционерное общество, производственные кооперативы, государственные и муниципальные унитарные предприятия. Порядок учреждения, реорганизации и ликвидации коммерческих организаций гостиничной индустрии	12
3.	Правовое регулирование договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии	Понятие обязательства и основания его возникновения. Способы обеспечения исполнения обязательств. Общие положения о договорах. Отдельные виды договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии. Аренда зданий и сооружений, аренда транспортных средств и прокат: а) договор аренды; б) договор проката; в) договор аренды транспортных средств; г) договор аренды зданий или сооружений. Возмездное оказание услуг. Договор	12

		предоставления гостиничных услуг. Хранение в гостинице. Защита прав потребителя.	
4.	Трудовые отношения в сфере гостиничной индустрии	Трудовой договор: понятие и виды. Основания прекращения трудового договора. Рабочее время и время отдыха. Требования к обслуживающему персоналу средств размещения	8  45

## 5.2 Разделы дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	л лекции, ак. ч	Практические занятия (ПЗ), ак. ч	СРО, ак. ч
1	Система и структура законодательства в сфере гостиничной индустрии	5	8	15
2	Предпринимательская деятельность: сущность, виды. участники	4	8	15
3	Правовое регулирование договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии	4	8	15
4	Трудовые отношения в сфере гостиничной индустрии	2	6	17.2
		1 5	30	62.2

### 5.2.1 Лекции

/п	Наименование раздела дисциплины	Тематика лекционных занятий	Трудоемкость, час
1.	Система и структура законодательства в сфере гостиничной индустрии	1. Предмет и задачи курса. Система права и характеристика основных отраслей права РФ, имеющих значение для гостиничной индустрии.	2
		2. Общая характеристика междуна-	3

		родно-правовой и современной российской нормативно -правовой базы гостиничной индустрии.	
2	Предпринимательская деятельность: сущность, виды. участники	1.Гостиницы и иные средства размещения. Классификация гостиниц	2
		2.Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в сфере гостиничной индустрии.	2
3	Правовое регулирование договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии	1.Общие положения об обязательствах и договорах.	2
		2.Отдельные виды договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии.	2
4	Трудовые отношения в сфере гостиничной индустрии	1.Трудовой договор: понятие, виды, основания прекращения.	2
			15

### 5.2.2 Практические занятия

/п	Наименование раздела дисциплины	Наименование практических занятий	Трудоемкость, ак. ч
1.	Система и структура законодательства в сфере гостиничной индустрии	1.Предмет и задачи курса. Система права, характеристика основных отраслей права РФ, имеющих значение для гостиничной индустрии.	2
		2.Конституция РФ и ее место в системе российского законодательства. Правовой статус личности в РФ.	2
		3.Международные нормативные правовые акты гостиничной индустрии.	2
		4.Современная российская нормативно-правовая база гостиничной индустрии: общая характеристика.	2
2.	Предпринимательская деятельность: сущность, виды. участники	1.Гостиницы и иные средства размещения. Классификация средств размещения. Требования к средствам размещения и их услугам.	2
		2.Классификация гостиниц. Основные положения Правил предоставления гостиничных услуг.	2

		3. Организационно-правовые формы хозяйствующих субъектов.	2
		4.Порядок учреждения, реорганизации и ликвидации коммерческих организаций гостиничной индустрии.	2
3.	Правовое регулирование договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии	1.Обязательства: понятия, основания возникновения, способы обеспечения и исполнения, основания прекращения.	2
		2.Договор: понятие, условия, заключение, изменение, расторжение договоров.	2
		3.Отдельные виды договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии.	2
		4.Договор предоставления гостиничных услуг хранение в гостинице, защита прав потребителей.	
4.	Трудовые отношения в сфере гостиничной индустрии	1.Трудовой договор: понятие, виды.	2
		2.Основание прекращения трудового договора.	2
		3.Рабочее время и время отдыха. Требования к обслуживающему персоналу средств размещения.	2
			<b>30</b>

5.2.3 Лабораторный практикум  
Не предусмотрен

5.2.4 Самостоятельная работа обучающихся (СРО)

/п	Наименование раздела дисциплины	Вид СРО	Трудоемкость, ак. ч. 5 семестр
1.	Система и структура законодательства в сфере гостиничной индустрии	Проработка конспекта лекций и изучение материалов, изложенных в лекции, по учебникам	5
		Изучение нормативной базы, тесты, реферат	10
2.	Предпринимательская деятельность: сущность, виды. участники	Проработка конспекта лекций и изучение материалов, изложенных в лекции, по учебникам	5
		Изучение нормативной базы, тесты, реферат	10
3.	Правовое регулирование договорных обязательств в сфере	Проработка конспекта лекций и изучение материалов, изложенных в лекции, по учебникам	10

	гостиничной индустрии	Изучение нормативной базы, тесты, реферат	5
4.	Трудовые отношения в сфере гостиничной индустрии	Проработка конспекта лекций и изучение материалов, изложенных в лекции, по учебникам, тесты	12.2
		Изучение нормативной базы, реферат	5
			<b>62.2</b>

## **6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

**Для освоения дисциплины обучающийся может использовать:**

### **6.1 Основная литература:**

1. Гражданский кодекс РФ (ч.1) от 30 ноября 1994 г. № 51 -ФЗ.  
URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_5142/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/)

2. Гражданский кодекс РФ (ч.2) от 26 января 1996 г. № 14-ФЗ.  
URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_9027/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/)

3. Гражданский кодекс РФ (ч.3) от 26 ноября 2001 г. № 146-ФЗ.  
URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_34154/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34154/)

4. Гражданский кодекс РФ (ч.4) от 18 декабря 2006 г. № 230-ФЗ.  
URL: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_64629/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64629/)

5. Белов В.А. Гражданское право в 2-х т. Общая часть: учебник для академического бакалавриата / В. А. Белов. – Москва: Издательство Юрайт, 2019. – 451с. – (Серия: Бакалавр. Академический курс). – ISBN 978-5-9916-4881-3- Режим доступа: [www.biblio-online.ru/book/4D87569A-4B4D-4F45-BF85-EBB62ECF8E30](http://www.biblio-online.ru/book/4D87569A-4B4D-4F45-BF85-EBB62ECF8E30).

6. Золотовский В.А., Золотовская Н. Я. Правовое регулирование в сфере туризма: учебное пособие для Вузов / В. А. Золотовский, Н. Я. Золотовская – М.: Издательство Юрайт, 2020. – 247с. – (Высшее образование). – Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/453374> (дата обращения: 04.09.2021).

7. Николаенко П. Г. Организация гостиничного дела: учебник и практикум для Вузов / П. Г. Николаенко, Е. А. Шамин, Ю. С. Ключева. – Москва: Издательство Юрайт, 2021. – 449 с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-534-10614-5. – Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/475778> (дата обращения: 04.09.2021).

### **6.2 Дополнительная литература:**

1. Бугорский В.П. Правовое и нормативное регулирование в индустрии гостеприимства: учебник и практикум для Вузов / В.П. Бугорский. – Москва:

Издательство Юрайт, 2020. – 165с. – (Высшее образование). – ISBN 978-5-9916-9313-4. – Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/452708> (дата обращения: 04.09.2021).

2. Анисимов А. П. Правовое обеспечение профессиональной деятельности: учебник и практикум для среднего профессионального образования / А. П. Анисимов, А. Я. Рыженков, А. Ю. Осетрова / Под редакцией А. Я. Рыженкова. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва: Издательство Юрайт, 2020. – 317 с. – (Профессиональное образование). – ISBN 978-5-534-07095-8. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. – URL: <https://urait.ru/bcode/454031> (дата обращения: 04.09.2021).

### **6.3 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся**



## 1.

### 6.4 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины (модуля)

Наименование ресурса сети «Интернет»	Электронный адрес ресурса
«Российское образование» - федеральный портал	<a href="https://www.edu.ru/">https://www.edu.ru/</a>
Научная электронная библиотека	<a href="https://elibrary.ru/defaultx.asp?">https://elibrary.ru/defaultx.asp?</a>
Национальная исследовательская компьютерная сеть России	<a href="https://niks.su/">https://niks.su/</a>
Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам»	<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>
Электронная библиотека ВГУИТ	<a href="http://biblos.vsu.ru/megapro/web">http://biblos.vsu.ru/megapro/web</a>
Сайт Министерства науки и высшего образования РФ	<a href="https://minobrnauki.gov.ru/">https://minobrnauki.gov.ru/</a>
Портал открытого on-line образования	<a href="https://npoed.ru/">https://npoed.ru/</a>
Электронная информационно-образовательная среда ФГБОУ ВО «ВГУИТ»	<a href="https://education.vsu.ru/">https://education.vsu.ru/</a>

### 6.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю), включая перечень программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

При изучении дисциплины используется программное обеспечение, современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы: ЭИОС университета, в том числе на базе программной платформы «Среда электронного обучения 3KL», автоматизированная информационная база «Интернет-тренажеры», «Интернет-экзамен» и пр. (указать средства, необходимы для реализации дисциплины).

При освоении дисциплины используется лицензионное и открытое программное обеспечение – ОС Windows.

## 7. Материально-техническое обеспечение дисциплины

При чтении лекций и проведении практических занятий используются аудитории для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации оснащенные следующим оборудованием:

- а.543 – Комплекты учебной мебели, Аудио-визуальная система лекционных аудиторий (мультимедийный проектор EPSON EB-WO2, ноутбук Intel Core, экран, акустические системы);

- а.539 (Помещение для самостоятельной работы обучающихся) – Комплект учебной мебели, Компьютер CORE i5 – 3450, сетевой коммутатор для подключения к компьютерной сети (Интернет);

Для самостоятельной работы обучающихся используются аудитория кафедры туризма и гостиничного дела для самостоятельной работы, для курсового и дипломного проектирования (выполнения курсовых и дипломных работ) (а.539), компьютерный класс (а.540), читальные залы библиотеки.

## 8. Оценочные материалы для промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине (модулю)

Оценочные материалы (ОМ) для дисциплины (модуля) включают:

- перечень компетенций с указанием индикаторов достижения компетенций, этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;

- описание шкал оценивания;

- типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности.

ОМ представляются отдельным комплектом и **входят в состав рабочей программы дисциплины (модуля)**.

Оценочные материалы формируются в соответствии с П ВГУИТ «Положение об оценочных материалах».

**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
**к Рабочей программе**

**1. Организационно-методические данные дисциплины для заочной формы обучения**

**1.1 Объемы различных форм учебной работы и виды контроля в соответствии с учебным планом**

Виды учебной работы	Всего ак. ч.		Семестр 6, ак.ч.	
Общая трудоемкость дисциплины	108			108
<i>Контактная работа, в т.ч. аудиторные занятия:</i>	9.8			9.8
Лекции	4			4
Практические занятия (ПЗ)	4			4
Консультации текущие				
Виды аттестации (зачет)				
Рецензирование контрольных работ обучающихся - заочников				
<i>Самостоятельная работа:</i>	98.2			98.2
Контрольная работа				
Проработка материалов по конспекту лекций (тестовые задания)	38.2			38.2
Проработка материалов по учебнику (подготовка к зачету)	60			60
Подготовка к практическим работам (решение задач)				
Подготовка к зачету (контроль)	1.8			1.8

**АННОТАЦИЯ  
К РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ  
дисциплины  
«Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере»**

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

п/п	Код компетенции	Наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
	<b>УК - 2</b>	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсов и ограничений	<b>ИД<sub>2</sub>УК-2</b> – Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений
	<b>ОПК - 6</b>	Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности	<b>ИД-1<sub>ОПК-6</sub></b> . Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен:**

**Знать:** основные российские и международные нормативно-правовые акты, используемые в гостиничной индустрии;

**Уметь:** выбирать в конкретных ситуациях необходимые нормативные правовые акты, принимать правильные решения и осуществлять свою деятельность на основе норм права;

**Владеть навыками:**

Владеть навыками познания права и его применения при осуществлении профессиональной деятельности.

**Содержание разделов дисциплины.**

Предмет и задачи курса. Система права и характеристика основных отраслей права РФ, имеющих значение для гостиничной индустрии. Конституция РФ и ее место в системе российского законодательства. Содержание основных дефиниций гостиничной индустрии. Международно-правовая регламентация услуг гостиничной индустрии.

Общая характеристика современной российской нормативно-правовой базы гостиничной индустрии.

Предпринимательская деятельность гражданина. Классификация юридических лиц. Хозяйственные товарищества, общества и партнерства, общество с ограниченной ответственностью, акционерное общество, производственные кооперативы, государственные и муниципальные унитарные предприятия. Порядок учреждения, реорганизации и ликвидации коммерческих организаций гостиничной индустрии.

Понятие обязательства и основания его возникновения. Способы обеспечения исполнения обязательств. Общие положения о договорах. Отдельные виды договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии.

Аренда зданий и сооружений, аренда транспортных средств и прокат:

а) договор аренды;

б) договор проката;

в) договор аренды транспортных средств;

г) договор аренды зданий или сооружений.

Возмездное оказание услуг. Договор предоставления гостиничных услуг.

Хранение в гостинице. Защита прав потребителя.

Трудовой договор: понятие и виды. Основания прекращения трудового договора. Рабочее время и время отдыха. Требования к обслуживающему персоналу средств размещения.

Оценочные материалы для промежуточной аттестации  
по дисциплине:  
**Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере**

## 1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования

п/п	Код компетенции	Наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции
	<b>УК - 2</b>	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсов и ограничений	<b>ИД<sub>2УК-2</sub></b> – Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений
	<b>ОПК - 6</b>	Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности	<b>ИД-1<sub>ОПК-6</sub></b> Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области

Код компетенции	В результате изучения учебной дисциплины обучающийся должен:
<b>ИД<sub>2УК-2</sub></b> – Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений	<b>Знать:</b> положения важнейших законодательных и иных нормативно-правовых актов, регулирующие правоотношения в процессе профессиональной деятельности;
	<b>Уметь:</b> выбирать в конкретных ситуациях необходимые нормативные правовые акты, принимать правильные решения и осуществлять свою деятельность на основе норм права;
	<b>Владеть:</b> познаниями права и его применения при осуществлении профессиональной деятельности.
<b>ИД-1<sub>ОПК-6</sub></b> . Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для	<b>Знать:</b> основные нормативные документы, регламентирующие современную российскую и международно-правовую базу гостиничной

деятельности в избранной профессиональной области	индустрии;
	<b>Уметь:</b> анализировать и оценивать результаты своей деятельности (бездеятельности) с юридической точки зрения, а также защищать свои права в соответствии с гражданским, гражданско-процессуальным и трудовым законодательством
	<b>Владеть:</b> анализом различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессионально деятельности.

## 2. Паспорт фонда оценочных материалов по дисциплине

№ п/п	Контролируемые модули/разделы/темы дисциплины	Индекс контролируемой компетенции (или ее части)	Оценочные материалы		Технология/процедура оценивания (способ контроля)
			наименование	№№ заданий	
1.	Система и структура законодательства в сфере гостиничной индустрии	ОПК-6	<i>Банк тестовых заданий</i>	<b>43,44,45,60</b>	Бланочное или компьютерное тестирование
			<i>Собеседование (зачет)</i>	<b>1-15</b>	Контроль преподавателем
			<i>Подготовка реферата</i>	<b>71,75,85</b>	Защита реферата
			<i>Кейс-задание</i>	<b>86,89,90</b>	
2.	Предпринимательская деятельность: сущность, виды, участники	ОПК-6 УК-2,	<i>Банк тестовых заданий</i>	<b>41,42,46</b>	Бланочное или компьютерное тестирование
			<i>Собеседование(зачет)</i>	<b>16-20</b>	Собеседование с преподавателем
			<i>Подготовка реферата</i>	<b>73,75-78</b>	Защита реферата
			<i>Кейс-задание</i>		
3.	Правовое регулирование договорных обязательств в сфере гостиничной индустрии	ОПК-6 УК-2,	<i>Банк тестовых заданий</i>	<b>45,47,49,50-59.</b>	Бланочное или компьютерное тестирование
			<i>Подготовка реферата</i>	<b>80,83,84</b>	Защита реферата
			<i>Собеседование (зачет)</i>	<b>21-33</b>	Контроль преподавателем
			<i>Кейс-задание</i>	<b>91-94,87,95</b>	Проверка преподавателем



4.	Трудовые отношения в сфере гостиничной индустрии	ОПК-6 УК-2,	Банк тестовых заданий	66-70	Бланочное или компьютерное тестирование
			Подготовка реферата	79,81,82	Защита реферата
			Собеседование (зачет)	34-40	Контроль преподавателем
			Кейс-задание	88	Проверка преподавателем

### 3. Оценочные материалы для промежуточной аттестации

#### 3.1 Вопросы к зачету

##### 3.1.1 Шифр и наименование компетенции

**ОПК-6** Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности;

**ИД-1<sub>ОПК-6</sub>**. Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области

**УК-2** Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсов и ограничений.

**ИД<sub>УК-2</sub>** – Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений

№ задания	Формулировка вопроса
1.	Правовые аспекты деятельности в профессиональной сфере: предмет, цели и задачи курса.
2.	Право: понятие, признаки.
3.	Норма права: понятие, признаки, классификация.
4.	Право в системе социальных норм: особенности взаимодействия.
5.	Источники права: виды источников права.
6.	Система нормативных правовых актов России.
7.	Характеристика основных отраслей права РФ.
8.	Понятие Конституции РФ и ее место в системе российского законодательства.
9.	Гражданская правоспособность и дееспособность.
10.	Содержание дефиниций «туристская индустрия», «гостиничная индустрия», «гостиничные услуги», «гостиница», «средство размещения», «исполнитель», «потребитель».
11.	Основные международные акты, регулирующие гостиничную деятельность.
12.	Основные законы, регулирующие сферу индустрии гостеприимства.
13.	Основные подзаконные акты, регулирующие сферу индустрии гостеприимства.
14.	Правила предоставления гостиничных услуг в РФ. (Постановление Правительства РФ № 1853 от 18.11.20)
15.	Положению о классификации гостиниц. (Постановление Правительства РФ № 1860 от 18.11.20)

16.	Раскройте содержание конституционного права гражданина на занятие предпринимательской деятельностью.
17.	Организационно-правовые формы предпринимательской деятельности в сфере туристской индустрии.
18.	Какими общими признаками субъекта гражданского права должен обладать будущий предприниматель?
19.	Общие признаки и отличительные черты хозяйственных товариществ, обществ и партнерств?
20.	Назовите учредительные документы общества с ограниченной ответственностью, права и обязанности участников ООО.
21.	Порядок классификации гостиниц.
22.	Порядок учреждения, реорганизации организаций гостиничной индустрии.
23.	Порядок ликвидации коммерческих организаций гостиничной индустрии.
24.	Порядок ликвидации юридического лица.
25.	Обязательства: понятие, основания возникновения.
26.	Способы обеспечения и исполнения обязательств.
27.	Понятие и условия договора.
28.	Заключение, изменение и расторжение договора.
29.	Место и время заключения договора.
30.	Основания прекращения обязательств.
31.	Договоры в сфере гостиничной индустрии: прокат, аренда транспортных средств.
32.	Договоры в сфере гостиничной индустрии: зданий и сооружений.
33.	Возмездное оказание услуг. Договор предоставления гостиничных услуг.
34.	Хранение в гостинице.
35.	Защита прав потребителей.
36.	Права и обязанности сторон трудового договора.
37.	Трудовой договор: понятие и виды.
38.	Основания прекращения трудового договора.
39.	Требования к обслуживающему персоналу средств размещения.

40.	Время отдыха. Охарактеризуйте виды времени отдыха.
-----	--

### 3.2 Тесты (тестовые задания)

#### 3.2.1. Шифр и наименование компетенции

УК – 2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсов и ограничений;

**ОПК-6** Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности.

**ИД-1<sub>ОПК-6</sub>**. Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области

№ вопроса	Текст вопроса
41.	Гостиница с длительным сроком проживания, расположенная в черте города: а) дачный дом; <b>б) бордингхауз;</b> в) общежитие; г) мотель.
42.	Загородный дом, как правило, летний с участком земли, сдаваемый в наем/аренду на определенный срок для отдыха: а) дом отдыха; <b>б) дачный дом;</b> в) кемпинг; г) мини-гостиница, мини-отель.
43.	Гражданское право регулирует: <b>а) имущественные и связанные с ними личные неимущественные отношения, характеризующиеся равноправием, независимой волей и имущественной самостоятельностью их участников;</b> б) процесс принятия судами решений по искам об оспаривании гражданских прав, сроки исполнения этих решений и порядок их обжалования; в) семейные супружеские отношения в рамках брачного соглашения.
44.	Ниже приведен ряд признаков. Все они, за исключением двух, относятся к понятию «правовая норма»: а) является совокупностью представлений о добре, <b>б) установлена государством,</b> <b>в) имеет письменную форму,</b> <b>г) общеобязательна,</b> д) возникла стихийно в процессе общественной практики.
45.	Соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей: а) сделка; б) договор; в) обязательство; <b>г) трудовой договор.</b>
46.	Ограниченная территория с санитарными объектами, на которой располагаются шале, бунгало, палатки, автофургоны, автоприцепы, передвижные автодома, а также оборудованные площадки для размещения палаток, автофургонов и

	пр.: <b>а) кемпинг;</b> б) общежитие; в) мотель; г) постоялый двор.
47.	Организация, участники которой в соответствии с заключенным между ними договором занимаются предпринимательской деятельностью от имени товарищества и несут ответственность по его обязательствам принадлежащим им имуществом: а) общество с ограниченной ответственностью; <b>б) полное товарищество;</b> в) акционерное общество; г) товарищество на вере.
48	Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью должен быть: а) не менее 100 - кратной суммы МРОТ; б) не менее 1000 - кратной суммы МРОТ; <b>в) не менее 10 000 рублей.</b>
49	Размер уставного капитала непубличного акционерного общества должен быть: а) не менее 100-кратной суммы МРОТ; б) не менее 100-кратной суммы МРОТ; <b>в) не менее 10 000 рублей;</b>
50	Определите учредительный документ для публичного акционерного общества: а) учредительный договор; <b>б) устав;</b> в) учредительный договор и устав.
51	С какого момента турфирма как юридическое лицо считается созданной: а) с момента утверждения устава; б) с момента подачи документов для регистрации юридического лица; <b>в) со дня внесения записи в государственный реестр.</b>
52	Определите формы реорганизации юридического лица: а) слияние; б) присоединение; в) разделение; г) выделение; д) преобразование; <b>е) все вышеперечисленное.</b>
53	Можно ли создать гостиницу или иное средство размещения в форме общества с дополнительной ответственностью: а) да; <b>б) нет.</b>
54	Определите учредительный документ для полного товарищества: <b>а) учредительный договор;</b> б) устав; в) и то и другое.
55	Определите учредительный документ для общества с ограниченной ответственностью: а) учредительный договор; <b>б) устав;</b>

	в) и то и другое.
56	Размер уставного капитала публичного акционерного общества должен быть: а) <b>не менее 100 000 рублей;</b> б) не менее 1000-кратной суммы МРОТ; в) не менее 10 000 рублей.
57	Определите учредительный документ для непубличного акционерного общества: а) учредительный договор; <b>б) устав;</b> в) и то и другое.
58	Участниками полного товарищества могут быть: а) гражданин, достигший возраста 16 лет; б) полностью дееспособное лицо; в) только юридическое лицо; <b>г) коммерческие организации и индивидуальные предприниматели.</b>
59	Может ли включать фирменное наименование юридического лица официальное наименование «Российская Федерация» или «Россия»: а) может, с разрешения налоговых органов; <b>б) может, с разрешения Министерства юстиции;</b> в) не может.
60	Какой нормативно-правовой акт предусматривает существенные условия договора о предоставлении гостиничных услуг: а) Гражданский кодекс РФ; б) Закон РФ «О защите прав потребителей»; в) ФЗ «Об основах туристской деятельности в РФ» <b>г) нет правильного ответа.</b>
61	Определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства: а) поручительство; б) независимая гарантия; в) задаток; <b>г) неустойка.</b>
62	Договор, определяющий общие условия обязательственных взаимоотношений сторон, которые могут быть конкретизированы и уточнены сторонами путем заключения отдельных договоров, подачи заявок одной из сторон или иным образом на основании либо во исполнении данного договора: а) смешанный договор; б) договор присоединения; в) опционный договор; <b>г) рамочный договор.</b>
63	Неустойка, при установлении которой убытки возмещаются в части, не покрытой неустойкой? <b>а) зачетная;</b> б) штрафная; в) исключительная; г) смешанная.
64	Соглашения сторон о замене первоначального обязательства, существовавшего

	<p>между ними, другим обязательством между теми же лицами, если иное не установлено законом или не вытекает из существа отношений:</p> <p>а) зачет;</p> <p><b>б) новация;</b></p> <p>г) отступное;</p> <p>д) внесение изменений в договор.</p>
65	<p>Договор, по которому одна из сторон на условиях, предусмотренных этим договором, вправе потребовать в установленный договором срок от другой стороны совершения предусмотренных договором действий (в том числе уплатить денежные средства, передать или принять имущество), и при этом, если управомоченная сторона не заявит требования в указанный срок, такой договор прекращается:</p> <p>а) договор в пользу третьего лица;</p> <p>б) смешанный;</p> <p>в) договор присоединения;</p> <p><b>г) опционный договор;</b></p> <p>д) публичный договор.</p>
66	<p>Специализированное средство размещения, расположенное в рекреационной зоне, предоставляющие услуги размещения, питания, по организации досуга и развлечений:</p> <p>а) кейтеринг;</p> <p>б) кемпинг;</p> <p><b>в) дом отдыха;</b></p> <p>г) общежитие.</p>
67	<p>Мини-гостиница, мини-отель – малое средство размещения с номерным фондом:</p> <p>а) от 5 до 10 номеров;</p> <p><b>б) от 5 до 15 номеров;</b></p> <p>в) от 5 до 20 номеров;</p> <p>г) от 5 до 25 номеров.</p>
68	<p>Предприятие (объект) общественного питания, оборудованное буфетной или барной стойкой. Реализующее с потреблением на месте горячие напитки, прохладительные напитки, ограниченный ассортимент продукции общественного питания из полуфабрикатов высокой степени готовности, в том числе бутерброды, хлебобулочные и кондитерские изделия, горячие блюда несложного изготовления и покупные товары:</p> <p>а) бар;</p> <p><b>б) кафетерий;</b></p> <p>в) кафе;</p> <p>г) ресторан.</p>
69	<p>Ограниченная территория с санитарными объектами, на которой располагаются шале, бунгало, палатки, автофургоны, автоприцепы, передвижные автодома, а также оборудованные площадки для размещения палаток, автофургонов и пр.:</p> <p><b>а) кемпинг;</b></p> <p>б) общежитие;</p> <p>в) мотель;</p> <p>в) постоялый двор.</p>
70	<p>Предприятие (объект) питания, предоставляющее потребителю услуги по организации питания и досуга или без досуга, с предоставлением ограниченного, по сравнению с рестораном, ассортимента продукции и услуг, реализующие фирменные блюда, кондитерские и хлебобулочные изделия, алкогольные и</p>

	безоалкогольные напитки, покупные товары: а) ресторан; б) кафетерий; <b>в) кафе;</b> г) бар.
--	--

### 3.3 Реферат

#### 3.3.1. Шифр и наименование компетенции

**ОПК-6** Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности.

**ИД-1<sub>ОПК-6</sub>**. Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области

№ вопроса	Формулировка темы
71	Конституции РФ и ее место в системе российского законодательства.
72	Заключение и изменение Договора гостиничных услуг. (Постановление Правительства РФ № 1853 от 18.11.20).
73	Правоспособность и дееспособность.
74	Порядок и условия предоставления гостиничных услуг. (Постановление Правительства РФ № 1853 от 18.11.20)
75	Источники права, регулирующие предпринимательскую деятельность в РФ.
76	Собственность в юридическом смысле. Формы собственности в РФ.
77	Юридическое лицо: понятие, признаки, способы возникновения.
78	Основные этапы ликвидации юридического лица.
79	Источники трудового права.
80	Договор дарения. В каких случаях не допускается.
81	Рабочее время, виды рабочего времени
82	Защита прав потребителя.
83	Договоры поручения, комиссии.
84	Агентский договор.
85.	Модельный закон «О туристской деятельности» (новая редакция) от 16.04.2015 № 42-14. (общая характеристика)

### 3.4 Ситуационные задачи

#### 3.4.1. Шифр и наименование компетенции

**УК – 2** Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсов и ограничений;

**ИД<sub>УК-2</sub>** – Проектирует решение конкретной задачи проекта, выбирая оптимальный способ ее решения, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений.

**ОПК-6** Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности.

**ИД-1<sub>опк-6</sub>**. Осуществляет поиск и обоснованно применяет необходимую нормативно-правовую документацию для деятельности в избранной профессиональной области

**86. Назовите, какие нормативные документы (договоры) обеспечивают обслуживание туристов?**

**Решение задачи:** К непосредственно обеспечивающим обслуживание туристов относятся договоры, в которых одной из сторон выступает сам турист. В договорах, опосредованно обеспечивающих обслуживание туристов, непосредственное участие туриста не обязательно. Зачастую в таких договорах турист выступает как третье лицо, в пользу которого должником осуществляется исполнение обязательств.

Нормативно-правовую базу договорной деятельности турфирмы составляют:

1. Гражданский кодекс РФ;
- 2.ФЗ от 24 ноября 1996г. № 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в РФ» (в редакции от 03.05.2012г.);
- 3.Закон РФ от 07.02.1992г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (в редакции от 02.07.2013г.);
- 4.ФЗ от 27 ноября 1992г. №4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» (в редакции от 23.07.2013г.);
- 5.Международная Конвенция по контракту на путешествие. Принята 22 октября 1970 года на Генеральной ассамблее ФУААВ1 и 13 ноября 1970 года на Совете МГА2.
6. Правила предоставления гостиничных услуг в РФ, утв. Постановлением Правительства РФ от 25.04.1997г. №490 (в редакции от 13.03.2013г.);
7. Правила оказания услуг общественного питания, утв. Постановлением Правительства РФ от 15.08.1997г. №1036 (в редакции от 04.10.2012г.);
- 8.Указ Президента РФ от 06.04.1992г. № 667 «Об основных направлениях государственной политики в сфере обязательного страхования» (в редакции от 19.01.2013г.);
- 9.Постановление Правительства РФ от 11.12.1998г. №1488 «О медицинском страховании иностранных граждан, временно находящихся в РФ, и российских граждан при выезде из РФ».

**87. Иванов предъявил иск к гостинице «Москва» о взыскании стоимости вещей, которые были похищены у него во время проживания в гостинице. Кража была совершена из номера, в котором жил Иванов и другие граждане (4-х местный номер). Представитель гостиницы иск не принял. Ссылаясь на распоряжение администрации, согласно которому гостиница не отвечает за утрату вещей, не сданных на хранение. Иванов с правилами был ознакомлен.**

**Решение задачи:** В обязанности гостиницы входит осуществление хранения вещей клиентов, внесенных в гостиницу, за исключением денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей. Под гостиницей понимаются также мотели, дома отдыха, пансионаты, санатории, бани и другие подобные организации.

Гостиница несет ответственность перед клиентом без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей. Внесенной в гостиницу считается вещь, вверенная работникам гостиницы, либо вещь, помещенная в гостиничном номере или ином предназначенном для этого месте. Сделанное гостиницей объявление о том, что она не принимает на себя ответственности за несохранность вещей постояльцев, не освобождает ее от ответственности.

Исключения составляют деньги, иные валютные ценности, ценные бумаги и другие драгоценные вещи постояльца, за которые гостиница несет ответственность лишь при условии, если они были приняты гостиницей на хранение либо были помещены постояльцем в предоставленный ему гостиницей индивидуальный сейф независимо от того, находится этот сейф в его номере или в ином помещении гостиницы.

Гостиница освобождается от ответственности за несохранность содержимого такого сейфа, если докажет, что по условиям хранения доступ кого-либо к сейфу без ведома постояльца был невозможен либо стал возможным вследствие непреодолимой силы. Постоялец, обнаруживший утрату, недостачу или повреждение своих вещей, обязан без промедления заявить об этом администрации гостиницы. В противном случае гостиница освобождается от ответственности за несохранность вещей (ст. 925 Гражданского кодекса РФ).



Учитывая изложенное, Иванов правомерно подал иск к гостинице «Москва», а аргументы представителя гостиницы не должны быть приняты судом в связи с тем, что они противоречат ст. 925 Гражданского кодекса РФ.

**88. Горничная гостиницы Иванова Л.Л. попросила разделить в следующем году ее отпуск на несколько частей. Администрацией гостиницы ей было предложено отдыхать 3 раза: 10, 10, и 8 дней. Такой вариант не устроил Иванову, и она попросила разделить ей отпуск на две равные части. 1.Правомерно ли предложение администрации? 2.Каким образом может быть разделен ежегодный оплачиваемый отпуск?**

**Решение задачи:**

1.Нет.

2.Согласно статье 125 Трудового Кодекса РФ по соглашению между работником и работодателем ежегодный оплачиваемый отпуск может быть разделен на части. При этом хотя бы одна из частей этого отпуска должна быть не менее 14 календарных дней.

**89.Прочитайте текст и найдите ошибочное утверждение.Сформулируйте правильное утверждение. Обоснуйте, почему вы считаете, что данное утверждение ошибочно, а ваша формулировка является правильной.**

"Юридическая ответственность – это применение к виновному мер государственного принуждения за совершенное правонарушение. Сюда включается применение мер уголовного наказания за совершенное преступление, назначение штрафа за административный проступок. Вместе с тем возмещение убытков по суду за причиненный вред одним гражданином другому видом юридической ответственности не является, поскольку в данном случае речь идет о взаимоотношении частных лиц".

**Решение задачи:**

Ошибочным является последнее предложение данного текста, так как возмещение убытков будет гражданско-правовой ответственностью, которая в свою очередь является разновидностью юридической ответственности.

Юридическая ответственность – это применение к виновному лицу мер государственного принуждения (определенных неблагоприятных последствий) за совершенное им правонарушение. (перечислять виды юридической ответственности не стоит). Это определение достаточно полное, так как отражает все признаки юридической ответственности (виновность, наложение ответственности от имени государства, основанием является совершенное правонарушение) и оно универсально подойдет к любому виду (уголовной, административной, налоговой и др.)

**90.Приведите примеры гражданских, семейных и административных правоотношений. Какие признаки этих видов правоотношений положены в основу приведенных вами примеров? Какие существуют юридические способы разрешения противоречий, возникающих в данных правоотношениях?**

**Решение задачи:**

1. Гражданским правоотношением будет отношение между продавцом и покупателем по поводу купли-продажи книги в магазине. Так как гражданское право регулирует имущественные (по поводу имущества, собственности и др. имеющие стоимостное выражение) и связанные с ними личные неимущественные (честь, достоинство, деловая репутация) общественные отношения, а книга имеет определенную стоимость, то взаимные права и обязанности продавца и покупателя будут регулироваться гражданским правом (ст. 2 ГК РФ).

2. Семейным будет правоотношение по заключению брака между гр-ном Л. и гр-кой Н. Так как семейное право регулирует вопросы вступления в брак и иные права обязанности супругов, то данное правоотношение будет регулироваться Семейным кодексом РФ (ст. 2 СК РФ)/

3. Административным будет правоотношение по поводу проезда на красный сигнал светофора. Данное правонарушение посягает на установленный порядок управления (нарушение установленных го-

сударством правил дорожного движения), и не влечет за собой тяжких последствий, следовательно регулируется нормами КоАП РФ (ст. 12.12)/

**91. А. Фокин, арендовал у М. Сивцова дом с ванной на три летних месяца, обнаружил, что в ванне был скол в месте слива воды, ванна не держала воду. Он заменил ванну, а ее стоимость и стоимость работы по замене ванны удержал из арендной платы. Сивцов с этим не согласился и потребовал от А. Фокина полной арендной платы. 1. Что вправе был потребовать А. Фокин от М. Сивцова при обнаружении скола в ванне? 2. Вправе ли А. Фокин удерживать из арендной платы стоимость порчи ванны и стоимость работ по ее установке?**

**Решение задачи:** 1. А. Фокин вправе был потребовать от М. Сивцова при обнаружении скола в ванне, в соответствии с ч. 1 ст. 612 ГК РФ: 1 При обнаружении таких недостатков арендатор вправе по своему выбору: - потребовать от арендодателя либо безвозмездного устранения недостатков имущества, либо соразмерного уменьшения арендной платы, либо возмещения своих расходов на устранение недостатков имущества; - непосредственно удержать сумму понесенных им расходов на устранение данных недостатков из арендной платы, предварительно уведомив об этом арендодателя; - потребовать досрочного расторжения договора.

2. А. Фокин вправе удерживать из арендной платы стоимость порчи ванны и стоимость работ по ее установке, т.к. на основании ч. 1 ст. 612 ГК РФ при обнаружении недостатков арендатор вправе непосредственно удержать сумму понесенных им расходов на устранение данных недостатков из арендной платы, предварительно уведомив об этом арендодателя.

**92. В. Иванов, решивший стать индивидуальным предпринимателем, подал в налоговые органы заявление о государственной регистрации, копию паспорта и документ об уплате госпошлины. Однако налоговыми органами в регистрации его в качестве ИП было отказано, поскольку в паспорте не были указаны сведения о месте рождения В. Иванова. Ему было предложено приложить копию свидетельства о рождении. Однако данную копию В. Иванов не смог предоставить в налоговые органы, поскольку свидетельство о рождении было утеряно. В связи с чем налоговые органы не смогли зарегистрировать Иванова в качестве индивидуального предпринимателя. Нарушены ли права В. Иванова и почему? Имеются ли нарушения закона в действиях налоговых органов?**

**Решение задачи:** Права В.Иванова не нарушены, так как в едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей содержатся следующие сведения об индивидуальном предпринимателе:

а) фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество на русском языке (для иностранных граждан и лиц без гражданства такие сведения дополнительно указываются с помощью букв латинского алфавита на основании сведений, содержащихся в документе, удостоверяющем личность в соответствии с законодательством Российской Федерации);

б) пол;

в) дата и место рождения;

г) гражданство (при отсутствии у индивидуального предпринимателя гражданства указывается: "лицо без гражданства");

д) место жительства в Российской Федерации (указывается адрес - наименование субъекта Российской Федерации, района, города, иного населенного пункта, улицы, номера дома, квартиры, - по которому индивидуальный предприниматель зарегистрирован по месту жительства в установленном законодательством Российской Федерации порядке (далее - адрес места жительства); и т.д.

**93. При подаче документов на регистрацию в качестве ИП у А. Петрова налоговые органы потребовали предоставить нотариальную копию паспорта, при этом самого паспорта на момент подачи документов непосредственно в налоговой инспекции у А. Петрова не оказалось. Как пояснил А. Петров, паспорт он случайно забыл дома. Поскольку копия паспорта не была заверена нотариусом, А. Петрову было отказано в приеме документов. Соответствуют ли действия налоговых органов требованиям закона и почему?**

**Решение задачи:** Действия налоговых органов не соответствует требованиям закона, потому что при подаче документов на регистрацию в налоговую инспекцию вы приходите лично, нотариальной копии паспорта делать не нужно.

**94. Единственный учредитель ООО «Дом», решивший зарегистрировать данное юридическое лицо в налоговых органах, выдал доверенность от имени ООО «Дом» своему знакомому Б. Иванову на подачу документов для регистрации ООО, поскольку сам учредитель вынужден был уехать в другой город для решения семейных проблем. Как поступят в данном случае налоговые органы и чем будут руководствоваться при вынесении решения?**

**Решение задачи:** Налоговые органы откажут в регистрации, так как документы могут подавать только учредители.

Федеральным законом от 30.12.2008 N 312-ФЗ

При государственной регистрации юридического лица заявителями могут быть следующие физические лица:

- а) руководитель постоянно действующего исполнительного органа регистрируемого юридического лица или иное лицо, имеющие право без доверенности действовать от имени этого юридического лица;
- б) учредитель или учредители юридического лица при его создании;
- в) руководитель юридического лица, выступающего учредителем регистрируемого юридического лица;
- г) конкурсный управляющий или руководитель ликвидационной комиссии (ликвидатор) при ликвидации юридического лица;
- д) иное лицо, действующее на основании полномочия, предусмотренного федеральным законом, актом специально уполномоченного на то государственного органа или актом органа местного самоуправления.

**95.** Общество с ограниченной ответственностью сдало принадлежащее ему на праве собственности здание производственного назначения в аренду на пять лет кооперативу. Договором было предусмотрено право арендатора заключать договоры субаренды без согласия арендодателя. Кооператив заключил договор субаренды, по которому право пользования всем зданием было предоставлено акционерному обществу. Спустя два года кооператив был ликвидирован. Общество с ограниченной ответственностью заключило новый договор с государственным предприятием. Узнав об этом, акционерное общество предъявило Обществу с ограниченной ответственностью претензию с требованием о признании заключенного договора недействительным, считая, что нарушено его право на преимущественное заключение договора аренды. Общество с ограниченной ответственностью отказалось заключить договор аренды, однако не возражало против сохранения договора субаренды. Акционерное общество обратилось в арбитражный суд.

**Решение задачи:** Согласно статьи 618 ГК РФ, если иное не предусмотрено договором аренды, досрочное прекращение договора аренды влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды. Субарендатор в этом случае имеет право на заключение с ним договора аренды на имущество, находившееся в его пользовании в соответствии с договором субаренды, в пределах оставшегося срока субаренды на условиях, соответствующих условиям прекращенного договора аренды.

Таким образом, требование субарендатора о признании заключенного договора аренды Общества с ограниченной ответственностью с государственным предприятием и о понуждении арендодателя заключить с ним договор аренды на весь оставшийся срок субаренды правомерно. Дело будет решено в пользу субарендатора.

**4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.**

Процедуры оценивания в ходе изучения дисциплины знаний, умений и навыков, характеризующих этапы формирования компетенций, регламентируются положениями:

- П ВГУИТ 2.4.03 – 2017 Положение о курсовых, экзаменах и зачетах;
- П ВГУИТ 4.01.02 – 2018 Положение о рейтинговой оценке текущей успеваемости, а также методическими указаниями.

**5. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания для каждого результата обучения по дисциплине**

Результаты обучения по этапам формирования компетенций	Предмет оценки (продукт или процесс)	Показатель оценивания	Критерии оценивания сформированности компетенций	Шкала оценивания	
				Академическая оценка или баллы	Уровень освоения компетенции
<p><b>ОПК-6</b> Способен применять законодательство Российской Федерации, а также нормы международного права при осуществлении профессиональной деятельности;</p> <p><b>УК – 2</b> Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющих ресурсов и ограничений</p>					
<b>Знать:</b> основные российские и международные нормативно-правовые акты, используемые в гостиничной индустрии;	Собеседование (зачет)	Знание основных понятий, категорий и инструментов экономики и экономической эффективности	обучающийся полно и последовательно раскрыл тему вопросов	зачтено	Освоена (повышенный, базовый)
			обучающийся неполно и/или непоследовательно раскрыл тему вопросов	не зачтено	Не освоена (недостаточный)
	Тест	Результат тестирования	50% и более правильных ответов	зачтено	Освоена (базовый, повышенный)
			менее 50% правильных ответов	не зачтено	Не освоена (недостаточный)
<b>Уметь:</b> выбирать в конкретных ситуациях необходимые нормативные правовые акты, принимать правильные решения и осуществлять свою деятельность на основе норм права	Реферат	Материалы реферата, защита	реферат подробно освещает заявленную тему (введение, основная часть, выводы, заключение). Правильно использованы термины и выстроена логическая структура работы	зачтено	Освоена (базовый, повышенный)
			реферат освещает не в полном объеме заявленную тему, работа не имеет логической структуры. Не верно использованы термины	не зачтено	Не освоена (недостаточный)
<b>Иметь навыки:</b>	Ситуационные задачи	Содержание решения	обучающийся грамотно разобрался в предложенной конкретной ситуации, выявил причины случившейся ситуа-	зачтено	Освоена (повышенный)

Владеть навыками познания права и его применения при осуществлении профессиональной деятельности.		задачи	ции, предложил несколько альтернативных вариантов выхода из сложившейся ситуации		
			обучающийся разобрался в ситуации, выявил причины случившейся ситуации, предложил один вариант выхода из сложившейся ситуации	зачтено	Освоена (повышенный)
			обучающийся разобрался в сложившейся ситуации, однако не выявил причины случившегося и не предложил вариантов решения	зачтено	Освоена (базовый)
			обучающийся не разобрался в сложившейся ситуации, не выявил причины случившегося и не предложил вариантов решения	не зачтено	Не освоена (недостаточный)