

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РФ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИНЖЕНЕРНЫХ
ТЕХНОЛОГИЙ»

УТВЕРЖДАЮ
проректор по учебной работе
_____ Василенко В.Н.
(подпись) (Ф.И.О.)

«_25_» ___мая___2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
ДИСЦИПЛИНЫ

Оценка стоимости бизнеса

Направление подготовки (специальности)

38.03.01 Экономика

(код и наименование направления подготовки (специальности))

Профиль подготовки

Технологии бухгалтерского учета и отчетности

(наименование профиля подготовки для бакалавра и магистра)

Квалификация выпускника

Бакалавр

(бакалавр, магистр, специалист)

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости бизнеса» является формирование профессиональных компетенций, необходимых для развития и реализации практических навыков подготовки выпускника к решению следующих задач при осуществлении расчетно-экономического; аналитического, научно-исследовательского; организационно-управленческого; педагогического; учетного; расчетно-финансового; банковского; страхового видов деятельности:

- 1) проведение расчетов экономических и социально-экономических показателей на основе типовых методик с учетом действующей нормативно-правовой базы;
- 2) обработка массивов экономических данных в соответствии с поставленной задачей, анализ, оценка, интерпретация полученных результатов и обоснование выводов;
- 3) подготовка информационных обзоров, аналитических отчетов.

2. Перечень планируемых результатов обучения, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

В результате освоения дисциплины в соответствии с предусмотренными компетенциями обучающийся должен:

№ п/п	Код компетенции	Содержание компетенции (результат освоения)	В результате изучения учебной дисциплины обучающийся должен:		
			знать	уметь	владеть
1	ПК-5	Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений	сущность и содержание оценки стоимости бизнеса; подходы и методы к оценке стоимости бизнеса с использованием финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств; основы формирования результатов оценки бизнеса	формировать информационную базу, необходимую для проведения оценки стоимости бизнеса; выбрать наиболее рациональную методику оценки, учитывающую специфику бизнеса и его окружения; применять подходы и методы оценки стоимости бизнеса; оценивать достигнутые результаты, принимать эффективные управленческие решения	методикой и методологией проведения экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса; навыками самостоятельного проведения анализа; навыками формирования аналитических отчетов для принятия управленческих решений

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина «Оценка стоимости бизнеса» является вариативной дисциплиной (курс по выбору) Блока 1.

4. Объем дисциплины и виды учебных занятий

Общая трудоемкость дисциплины составляет 8 зачетных единиц.

Виды учебной работы	Всего акад. часов	Всего астр. часов	Семестр 7		Семестр 8	
			акад. часов	астр. часов	акад. часов	астр. часов
Общая трудоемкость дисциплины	288	216	108	81	180	135

Контактная работа в т.ч. аудиторские занятия:	128,85	96,6375	60,85	45,6375	67,85	50,8875
Лекции	28	21	15	11,25	13	9,75
Практические занятия (ПЗ)	97	72,75	45	33,75	52	39
Консультации текущие	1,55	1,1625	0,75	0,5625	0,65	0,4875
Консультация перед экзаменом	2	1,5	0	0	2	1,5
Виды аттестации (зачет, экзамен)	0,3	0,225	0,1	0,075	0,2	0,15
Самостоятельная работа:	125,35	94,0125	47,15	35,3625	78,35	58,7625
Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	15,75	11,8125	9	6,75	6,75	5,0625
Подготовка к тестированию (проработка материалов по учебнику)	52,6	39,45	9,15	6,8625	43,6	32,7
Расчетно-практические работы (2 шт.)	20	15	10	7,5	10	7,5
Подготовка доклада с электронной презентацией	10	7,5	10	7,5	0	0
Подготовка к аудиторной контрольной работе	27	20,25	9	6,75	18	13,5
Подготовка к экзамену	33,8	25,35	0	0	33,8	25,35

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

5.1 Содержание разделов дисциплины

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела	Трудоемкость раздела, час
7 семестр			
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Понятие, цели, задачи и этапы оценки бизнеса. Виды стоимости и принципы оценки бизнеса. Риски и способы их учета при оценке бизнеса. Информационная база оценки бизнеса. Правовая база оценки бизнеса.	31,15
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Доходный подход к оценке бизнеса. Затратный подход в оценке бизнеса. Сравнительный подход в оценке стоимости бизнеса.	67
3	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	Оценка бизнеса при реструктуризации и слиянии компании. Оценка бизнеса в условиях антикризисного управления. Оценка бизнеса в системе управления стоимостью предприятия (бизнеса).	10
8 семестр			
4	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Доходный подход к оценке бизнеса. Затратный подход в оценке бизнеса. Сравнительный подход в оценке стоимости бизнеса.	20
5	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	Оценка бизнеса при реструктуризации и слиянии компании. Оценка бизнеса в условиях антикризисного управления. Оценка бизнеса в системе управления стоимостью предприятия (бизнеса).	51
6	Оценка финансовых активов и обязательств	Основное содержание оценки финансовых активов и обязательств. Основы оценки стоимости ценных бумаг. Оценка стоимости акции.	36,75
7	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Определение итоговой величины стоимости бизнеса. Формирование отчета о результатах оценки стоимости бизнеса.	35,6

5.2 Разделы дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Лекции, час	ПЗ (или С), час	СРО, час
7 семестр				
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	8	15	8,15
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	7	30	29
3	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	-	-	10
8 семестр				
4	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	-	10	10
5	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	5	24	22
6	Оценка финансовых активов и обязательств	5	8	23,75
7	Заключение об оценке стоимости бизнеса	3	10	22,6

5.2.1 Лекции

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тематика лекционных занятий	Трудоемкость, час
7 семестр			
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Основные понятия, цели и задачи оценки стоимости бизнеса.	4
		Система информации, необходимая для оценки бизнеса	4
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Доходный подход к оценке стоимости бизнеса	3
		Затратный подход к оценке стоимости бизнеса	2
		Сравнительный подход к оценке стоимости бизнеса	2
8 семестр			
3	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	Оценка бизнеса при реструктуризации и слиянии компании	2
		Оценка бизнеса в условиях антикризисного управления	2
		Оценка бизнеса в системе управления стоимостью предприятия (бизнеса)	1
4	Оценка финансовых активов и обязательств	Основное содержание оценки финансовых активов и обязательств	2
		Основы оценки стоимости ценных бумаг	2
		Оценка стоимости акции	1
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Определение итоговой величины стоимости бизнеса	2
		Формирование отчета о результатах оценки стоимости бизнеса	1

5.2.2 Практические занятия

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Тематика практических занятий	Трудоемкость, час
7 семестр			
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Анализ результатов деятельности предприятия	7
		Дерево вероятностей инвестиционного проекта	8
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Доходный подход к оценке стоимости бизнеса	6
		Метод капитализации дохода	10
		Метод дисконтирования денежного потока	14
8 семестр			
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Затратный подход к оценке стоимости предприятия	6
		Сравнительный подход к оценке стоимости бизнеса	4
3	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	Оценка бизнеса при реструктуризации и слиянии компании	8

		Оценка бизнеса в условиях антикризисного управления	8
		Оценка бизнеса в системе управления стоимостью предприятия (бизнеса)	8
4	Оценка финансовых активов и обязательств	Оценка рыночной стоимости финансовых вложений	4
		Метод освобождения от роялти	4
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Определение итоговой величины стоимости бизнеса	6
		Формирование отчета о результатах оценки стоимости бизнеса	4

5.2.3 Лабораторный практикум - не предусмотрен

5.2.4 Самостоятельная работа обучающихся (СРО)

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Вид СРО	Трудоемкость, час
7 семестр			
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	5
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	3,15
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	4
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	6
		Подготовка к аудиторной контрольной работе	9
		Расчетно-практическая работа №1	10
3	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	Подготовка доклада с электронной презентацией	10
8 семестр			
4	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	Подготовка к аудиторной контрольной работе	10
5	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	2
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	20
6	Оценка финансовых активов и обязательств	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	2,75
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	13
		Подготовка к аудиторной контрольной работе	8
7	Заключение об оценке стоимости бизнеса	Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	2
		Подготовка к тестированию (подготовка материалов по учебнику)	10,6
		Расчетно-практическая работа №2	10

6 Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1 Основная литература

Чеботарев, Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса): учебник – Москва : Дашков и К°, 2018 https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=496100

Оценка стоимости имущества : учебник / Н.В. Мирзоян, О.М. Ванданимаева, Н.Н. Ивлиева и др. ; под ред. И.В. Косоруковой. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва : Университет «Синергия», 2017. – Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=114491

6.2 Дополнительная литература

Щепотьев, А.В. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебное пособие. - М. ; Берлин : Директ-Медиа, 2014. – Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=256331

Тепман, Л.Н. Оценка недвижимости : учебное пособие. - М. : ЮНИТИ-ДАНА, 2015. – Режим доступа: https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=459134

6.3 Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся

Электронная библиотека НБ ВГУИТ <http://biblos.vsu.ru> и Электронная информационно-образовательная среда ФГБОУ ВО ВГУИТ (СДО «Moodle») <http://education.vsu.ru>

Оценка стоимости бизнеса. Оценка собственности: методические указания и задания к самостоятельной работе обучающихся для студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 - «Экономика», очной и заочной формы обучения / И.А. Давыденко, Е.И. Тулинова. - Воронеж : ВГУИТ, 2016. – Режим доступа: <http://biblos.vsu.ru/ProtectedView/Book/3641>

6.4 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Сайт научной библиотеки ВГУИТ <<http://cnit.vsu.ru>>.
2. Базовые федеральные образовательные порталы. <http://www.edu.ru/db/portal/sites/portal_page.htm>.
3. Государственная публичная научно-техническая библиотека. <www.gpntb.ru/>.
4. Федеральная служба государственной статистики. < <http://www.gks.ru/>>.
5. Национальная электронная библиотека. <www.nns.ru/>..
6. Поисковая система «Апорт». <www.aport.ru/>.
7. Поисковая система «Рамблер». <www.rambler.ru/>.
8. Поисковая система «Yahoo» . <www.yahoo.com/>.
9. Поисковая система «Яндекс». <www.yandex.ru/>.
10. Российская государственная библиотека. <www.rsl.ru/>.
11. Российская национальная библиотека. <www.nlr.ru/>.

6.5 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Электронная библиотека НБ ВГУИТ <http://biblos.vsu.ru>

Методические указания для обучающихся по освоению дисциплин (модулей) в ФГБОУ ВО ВГУИТ [Электронный ресурс] : методические указания для обучающихся на всех уровнях высшего образования / М. М. Данылиев, Р. Н. Плотникова; ВГУИТ, Учебно-методическое управление. - Воронеж : ВГУИТ, 2016. - 32 с. - Режим доступа: <http://biblos.vsu.ru/ProtectedView/Book/ViewBook/2488>

Электронная библиотека НБ ВГУИТ <http://biblos.vsu.ru> и Электронная информационно-образовательная среда ФГБОУ ВО ВГУИТ (СДО «Moodle») <http://education.vsu.ru>

Оценка стоимости бизнеса. Оценка собственности: методические указания и задания к практическим занятиям для студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 - «Экономика», очной и заочной формы обучения / И.А. Давыденко, Е.И. Тулинова. - Воронеж : ВГУИТ, 2016. – Режим доступа: <http://biblos.vsu.ru/ProtectedView/Book/3638>

6.6 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Используемые виды информационных технологий:

- «электронная»: персональный компьютер и информационно-поисковые (справочно-правовые) системы;
- «компьютерная» технология: персональный компьютер с программными продуктами разного назначения (ОС Windows; MSOffice; СПС «Консультант плюс»);
- «сетевая»: локальная сеть университета и глобальная сеть Internet.
- система профессионального анализа рынков и компаний www.spark-interfax.ru корпоративной информации,
- центр раскрытия корпоративной информации <https://www.e-disclosure.ru>

7 Материально-техническое обеспечение дисциплины

Учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа (а. в соответствии с расписанием), практических занятий (а. в соответствии с расписанием), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации (а. 341а, 239, 244, 245, 251), укомплектованные специальной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории; помещения для самостоятельной работы (а. 249б), оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспеченные доступом в электронную информационно-образовательную среду организации; помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования (а. 456а). Для проведения занятий лекционного типа предусмотрены учебно-наглядные пособия, обеспечивающие тематические иллюстрации.

Допускается использование других аудиторий в соответствии с расписанием учебных занятий и оснащенных соответствующим материально-техническим обеспечением, в соответствии с требованиями, предъявляемыми образовательным стандартом.

8 Оценочные материалы для промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

8.1 **Оценочные материалы** (ОМ) для дисциплины включают в себя:

- перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы;
- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;
- типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций.

8.2 Для каждого результата обучения по дисциплине определены показатели и критерии оценивания сформированности компетенций на различных этапах их формирования, шкалы и процедуры оценивания.

ОМ представляются отдельным комплектом и входят в состав рабочей программы дисциплины.

Оценочные материалы формируются в соответствии с П ВГУИТ «Положение об оценочных материалах».

Документ составлен в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению 38.03.01 «Экономика».

**Приложение
к рабочей программе**

Оценка стоимости бизнеса

1. Организационно-методические данные дисциплины для заочной формы обучения

1.1 Объемы различных форм учебной работы и виды контроля в соответствии с учебным планом

Виды учебной работы	Всего акад. часов	Всего астр. часов	Курс 5
			Семестр 9
Общая трудоемкость дисциплины	288	216	288
Контактная работа в т.ч. аудиторные занятия:	37,4	28,05	37,4
Лекции	16	12	16
Практические занятия (ПЗ)	16	12	16
Консультации текущие	2,4	1,8	2,4
Индивидуальные консультации по контрольной работе (2 шт.)	0,8	0,6	0,8
Консультация перед экзаменом	2	1,5	2
Виды аттестации: экзамен	0,2	0,15	0,2
Самостоятельная работа:	243,8	182,85	243,8
Подготовка к тестированию (проработка материалов по конспекту лекций)	44	33	44
Подготовка к тестированию (проработка материалов по учебникам)	166,6	124,95	166,6
Подготовка доклада с электронной презентацией	24	18	24
Контрольная расчетно-практическая работа (2 шт.)	9,2	6,9	9,2
Подготовка к экзамену	6,8	5,1	6,8

**ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
ДЛЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ
для дисциплины**

Оценка стоимости бизнеса

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования

№ п/п	Перечень компетенций		Этапы формирования компетенций		
	Код компетенции	Содержание компетенции (результат освоения)	В результате изучения учебной дисциплины обучающийся должен:		
			знать	уметь	владеть
1	ПК-5	Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений	сущность и содержание оценки стоимости бизнеса; подходы и методы к оценке стоимости бизнеса с использованием финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств; основы формирования результатов оценки бизнеса	формировать информационную базу, необходимую для проведения оценки стоимости бизнеса; выбрать наиболее рациональную методику оценки, учитывающую специфику бизнеса и его окружения; применять подходы и методы оценки стоимости бизнеса; оценивать достигнутые результаты, принимать эффективные управленческие решения	методикой и методологией проведения экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса; навыками самостоятельного проведения анализа; навыками формирования аналитических отчетов для принятия управленческих решений

2. Паспорт оценочных материалов по дисциплине

№ п/п	Разделы дисциплины	Индекс контролируемой компетенции (или ее части)	Оценочные материалы		Технология / процедура оценивания (способ контроля)
			наименование	№№ заданий	
1	Основные понятия, цели и организация оценки стоимости бизнеса	ПК-5	Банк тестовых заданий	1-14	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к зачету	61-69	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
2	Подходы и методы оценки стоимости бизнеса	ПК-5	Банк тестовых заданий	15-33	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к зачету	70-82	Проверка преподавателем (оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
			Задачи к аудиторной контрольной работе	49-55	Проверка преподавателем (уровневая шкала)
			Расчетно-практическая работа	59	Защита расчетно-практической работы (уровневая шкала)
3	Оценка стоимости бизнеса в особых условиях	ПК-5	Банк тестовых заданий	34-42	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к экзамену	92-96	Проверка преподавателем (уровневая шкала)
			Доклад	83-91	Проверка преподавателем

					(оценка в системе «зачтено - не зачтено»)
4	Оценка финансовых активов и обязательств	ПК-5	Банк тестовых заданий	43-45	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к экзамену	97-105	Проверка преподавателем (уровневая шкала)
			Задачи к аудиторской контрольной работе	56-58	Проверка преподавателем (уровневая шкала)
5	Заключение об оценке стоимости бизнеса	ПК-5	Банк тестовых заданий	46-48	Бланочное тестирование (процентная шкала)
			Вопросы к экзамену	106-109	Проверка преподавателем (уровневая шкала)
			Расчетно-практическая работа	60	Защита расчетно-практической работы (уровневая шкала)

3 Оценочные материалы для промежуточной аттестации

Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Аттестация обучающегося по дисциплине проводится в форме тестирования, выполнения расчетно-практических работ, аудиторных контрольных работ, доклада с электронной презентацией и предусматривает возможность последующего собеседования (зачета, экзамена).

3.1 Тесты (тестовые задания)

Шифр и наименование компетенции ПК-5 *Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности пред-приятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений*

№ задания	Тестовое задание с вариантами ответов
1	Стоимость бизнеса для конкретного инвестора может называться: а) стоимостью действующего предприятия; б) инвестиционной стоимостью; в) обоснованной рыночной стоимостью; г) балансовой стоимостью.
2	Какой стандарт оценки бизнеса предполагает его оценку только на основе информированности и деловых возможностей конкретного инвестора, в результате чего оценка одного и того же проекта будет разной для разных потенциальных инвесторов: а) обоснованной рыночной стоимости; б) обоснованной стоимости; в) инвестиционной стоимости; г) внутренней (фундаментальной) стоимости.
3	Какая стоимость не является стандартом оценки бизнеса: а) обоснованная рыночная; б) обоснованная; в) ликвидационная; г) инвестиционная;

	д) внутренняя (фундаментальная).
4	В определении рыночной стоимости под рынком следует понимать: 1) конкретных продавцов и покупателей подобных видов продукции; 2) всех потенциальных продавцов и покупателей подобных видов продукции.
5	Несистематический риск может быть снят за счет диверсификации хозяйственной деятельности предприятия: 1) верно; 2) неверно.
6	Инвестиционная стоимость может быть: 1) больше рыночной стоимости; 2) меньше рыночной стоимости; 3) равна рыночной стоимости; 4) больше, меньше либо равна — в зависимости от условий инвестирования.
7	Существуют следующие методы для расчета ставки дисконта для собственного капитала: 1) средневзвешенная стоимость капитала; 2) метод кумулятивного построения; 3) модель оценки капитальных активов.
8	Назовите случаи, когда определяется ликвидационная стоимость: 1) только в расчете на действующее предприятие; 2) только при прекращении деятельности предприятия; и в том, и в другом случае.
9	Право собственности на земельный участок распространяется на: а) поверхностный (почвенный) слой, находящиеся на нем лес и растения, замкнутые водоемы; б) поверхностный (почвенный) слой, находящиеся на нем лес и растения, а также находящиеся под ним полезные ископаемые и другие природные ресурсы, замкнутые водоемы; в) поверхностный (почвенный) слой и замкнутые водоемы, находящиеся в границах этого участка.
10	12. Что из нижеперечисленного не соответствует определению ликвидационной стоимости: а) стоимость, рассчитанная на основе реализации активов предприятия по отдельности; б) разность между выручкой от продажи активов предприятия по отдельности; в) стоимость, рассчитанная по конкретному факту; г) стоимость, учитывающая индивидуальные требования конкретного инвестора; д) стоимость, рассчитанная для предприятия, которое находится в состоянии банкротства.
11	14. Какой из нижеперечисленных объектов гражданского права не входит в понятие «имущество»: а) движимое имущество; б) недвижимость; в) деньги; г) ценные бумаги; д) права на вещи; е) информация; ж) все входят.
12	Что из нижеперечисленного не входит в определение инвестиционной стоимости: а) стоимость для конкретного пользователя; б) субъектная стоимость; в) наиболее вероятная цена; г) стоимость при определенных целях инвестирования.
13	Какой показатель доходности может быть использован в качестве безрисковой нормы доходности в российских условиях ведения бизнеса: а) текущая ставка доходности по депозитным банковским вкладам с учетом дополнительных затрат на их страхование;

	<p>б) норма доходности по государственным обязательствам Минфина России с коротким сроком обращения;</p> <p>в) безрисковая норма дохода, принятая в среднем в мировой экономике;</p> <p>г) ставка ссудного процента LIBOR (MIBOR);</p> <p>д) ставка доходности по векселям государственного казначейства США.</p>
14	<p>Что из перечисленного ниже не принимается во внимание при расчете общей ставки капитализации кумулятивным методом:</p> <p>а) безрисковая ставка;</p> <p>б) премия за риск;</p> <p>в) премия за низкую ликвидность;</p> <p>г) премия за управление недвижимостью.</p>
15	<p>Оценка стоимости собственного капитала по методу накопления активов получается в результате:</p> <p>1) оценки основных активов;</p> <p>2) оценки всех активов предприятия за вычетом всех его обязательств;</p> <p>3) оценки всех активов предприятия.</p>
16	<p>Если значительную часть активов предприятия составляют инвестиции в недвижимость, предпочтительнее использовать не метод дисконтированного денежного потока, а метод, основывающийся на оценке активов:</p> <p>1) верно;</p> <p>2) неверно.</p>
17	<p>Метод избыточной прибыли является подразделом:</p> <p>1) метода стоимости чистых активов;</p> <p>2) метода рынка капитала;</p> <p>метода дисконтированного денежного потока.</p>
18	<p>Из стоимости действующего предприятия, определенной методом дисконтированного денежного потока, следует вычесть стоимость избыточных активов:</p> <p>1) верно;</p> <p>2) неверно.</p>
19	<p>30. Модель Гордона используется для следующих случаев;</p> <p>1) случай отсутствия роста;</p> <p>2) случай умеренного стабильного роста;</p> <p>3) случай нестабильного роста.</p>
20	<p>Денежный поток может быть рассчитан:</p> <p>1) для собственного капитала;</p> <p>2) для оборотного капитала;</p> <p>3) для основного капитала.</p>
21	<p>Какой подход к оценке собственности основан на экономическом принципе ожидания:</p> <p>а) сравнительный;</p> <p>б) затратный;</p> <p>в) доходный.</p>
22	<p>По какой ставке дисконта должны дисконтироваться бездолговые денежные потоки:</p> <p>а) по ставке, рассчитанной согласно модели оценки капитальных активов;</p> <p>б) по ставке, полученной методом кумулятивного построения ставки дисконта;</p> <p>в) по ставке, которая представляет собой отношение «Цена/Прибыль» для компании-аналога;</p> <p>г) по ставке, равной средневзвешенной стоимости капитала;</p> <p>д) по ставке, рассчитанной по балансу как отношение дохода, приходящегося на инвестированный капитал.</p>
23	<p>Какая из перечисленных ниже моделей оценки стоимости денежного потока применима для оценки долгосрочного бизнеса, имеющего стабильный темп роста денежных потоков:</p> <p>а) модель Гордона;</p> <p>б) модель Инвуда;</p> <p>в) модель Хоскальда;</p>

	г) модель Ринга.
24	В какой из упрощенных моделей оценки бизнеса коэффициент капитализации совпадает со ставкой дисконта: а) в модели Гордона; б) в модели Инвуда; в) в модели Ринга; г) в модели Хоскальда; д) в модели капитализации постоянного, не ограниченного по времени дохода.
25	Какой из показателей используется в качестве нормы текущего дохода при оценке бизнеса по модели Ринга: а) доходность государственных облигаций; б) ставка дисконта; в) рыночная ставка по кредитам; г) кредитная ставка оцениваемого предприятия; д) другой показатель.
26	Какие методы используются при оценке недвижимости при рыночном подходе: а) метод капитализации дохода и метод дисконтированных будущих денежных потоков; б) метод рынка капитала; метод сделок; метод отраслевых коэффициентов; в) метод накопления чистых активов, метод скорректированной балансовой стоимости, метод замещения, метод ликвидационной стоимости.
27	В каком из перечисленных ниже методов отношение «Цена/Прибыль до налогов» рассчитывается по цене акций, которая наблюдалась при слиянии или поглощении компании-аналога: а) метод рынка капитала; б) метод сделок; в) метод «отраслевой специфики»; г) «метод избыточных прибылей»; д) ни в одном из перечисленных.
28	С помощью метода сделок (продаж) определяется стоимость контрольного пакета акций, который позволяет управлять предприятием. При использовании данного метода в отличие от метода рынка капитала к стоимости, полученной с помощью мультипликатора, необходимо внести следующие поправки: а) на не операционные активы; б) на избыток или недостаток собственных оборотных средств; в) на страновой риск; г) расчетами мультипликаторов, исчисленных на основе цен по отслеживаемым на фондовом рынке сделкам с контрольными пакетами акций.
29	Какие методы используются при оценке недвижимости по затратному подходу: а) метод капитализации дохода и метод дисконтированных будущих денежных потоков; б) метод рынка капитала, метод сделок, метод отраслевых коэффициентов; в) метод накопления чистых активов, метод скорректированной балансовой стоимости, метод замещения, метод ликвидационной стоимости.
30	Если оценка высокотехнологичного промышленного предприятия, полученная корректным применением метода рынка капитала, оказалась существенно ниже, чем оценка того же предприятия, полученная методом накопления активов, то о недооценке какого вида износа имеющегося на предприятии оборудования это свидетельствует: а) физического; б) экономического; в) технологического; г) функционального.
31	Что из перечисленного ниже не относится к корректировкам, применяемым при оценке объекта методом сравнительного анализа продаж: а) корректировка экономического коэффициента; б) процентная корректировка;

	<p>в) корректировка по единицам сравнения; г) валютная корректировка.</p>
32	<p>Увеличит ли оценку рыночной стоимости предприятия, проводимую методом накопления активов, корректировка стоимости его дебиторской и кредиторской задолженности, если деловые риски основных кредиторов предприятия ниже деловых рисков самого предприятия: а) да; б) нет; в) нельзя дать однозначный ответ.</p>
33	<p>В какую из статей, как правило, не вносятся поправки при корректировке баланса в целях определения стоимости чистых активов предприятия: а) основные средства; б) дебиторская задолженность; в) запасы; г) денежные средства.</p>
34	<p>В каких ситуациях необходимо применение специальных методов оценки бизнеса: а) при оценке предприятия-банкрота; б) при обосновании стартовой цены в приватизационном аукционе, на который выставляется пакет акций; в) при расчете рыночной стоимости неликвидных финансовых активов предприятия; г) при утверждении проспекта эмиссии акций; д) при планировании цены предложения или цены спроса при подготовке сделок по купле-продаже пакетов акций закрытых компаний; с) при определении договорной стоимости выкупа акций акционерным обществом у его учредителей.</p>
35	<p>Достаточно ли оценить сумму рыночных стоимостей отдельных бизнес процессов компании, чтобы определить ее оценочную рыночную стоимость в целом: а) да; б) нет; в) нельзя сказать с определенностью.</p>
36	<p>В каком соотношении находится оценка бизнеса и оценка предлагаемых к финансированию инвестиционных проектов: а) оценка предлагаемых к финансированию инвестиционных проектов является частным случаем оценки вновь начинаемого бизнеса предприятия, поскольку у него имеются имущество и конкурентные преимущества; б) указанные оценки не связаны друг с другом и могут дать разные результаты; в) оценка инвестиционного проекта как бизнеса может быть осуществлена лишь после того, как инвестиционный проект фактически начат, и по нему произведены хотя бы стартовые инвестиции.</p>
37	<p>В процессе реструктуризации компаний оценка бизнеса нужна для: а) обоснования соотношения, в котором акции дочерних компаний обмениваются на акции центральной компании; б) обоснования соотношений, в которых акции центральной и дочерних компаний обмениваются на акции вновь созданной холдинговой компании; в) оценки эффективности реструктуризации с точки зрения повышения инвестиционной привлекательности компании.</p>
38	<p>Целесообразно принимать во внимание проекты с отрицательным значением чистого приведенного эффекта: 1) верно; 2) неверно.</p>
39	<p>Индекс рентабельности проекта определяется как отношение общих приведенных затрат к суммарному приведенному доходу: 1) верно; 2) неверно.</p>
40	<p>Если NPV различных инвестиционных проектах примерно одинаковы, то инвестор</p>

	ориентируется на проект, обеспечивающий меньшую величину индекса рентабельности: 1) верно; 2) неверно.
41	Внутренняя норма прибыли — это ставка дисконтирования, при которой чистый приведенный эффект больше нуля: 1) верно; 2) неверно.
42	Предпочтение следует отдавать тем проектам, уровень внутренней нормы рентабельности которых не ниже текущего значения показателя цены капитала: 1) верно; 2) неверно.
43	Какой из стандартов оценки бизнеса наиболее часто используется в мировой практике при оценке предприятия, когда она осуществляется для определения стоимости миноритарного пакета его акций (пакета меньшинства): а) обоснованная рыночная стоимость; б) обоснованная стоимость; в) инвестиционная стоимость; г) внутренняя (фундаментальная) стоимость.
44	Оценка стоимости миноритарного пакета акций предприятия открытого типа может быть получена при использовании: 1) метода сделок; 2) метода стоимости чистых активов; 3) метода дисконтирования денежных потоков; 4) метода рынка капиталов.
45	Скидка за недостаточную ликвидность при оценке неконтрольного пакета акций закрытого предприятия обычно меньше, чем при оценке контрольного пакета: 1) верно; 2) неверно.
46	Если полученная по методу дисконтированных денежных потоков стоимость бизнеса меньше стоимости, полученной по методу стоимости чистых активов, то можно сделать вывод: 1) об экономическом устаревании; 2) функциональном устаревании; 3) физическом износе
47	Назовите факторы, которые следует учитывать для окончательного заключения о стоимости бизнеса: 1) характер бизнеса и его активов; 2) цель оценки и используемое определение стоимости; 3) количество и качество данных, подтверждающих каждый из используемых методов.
48	Что наиболее точно характеризует правильные действия оценщика при определении окончательной стоимости объекта: а) усреднение показателей стоимости, полученных тремя методами; б) принятие в качестве окончательной величины стоимости максимального значения; в) принятие во внимание степени достоверности и уместности использования каждого из методов.

3.2 Задачи (задания) к аудиторной контрольной работе

Шифр и наименование компетенции ПК-5 *Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности пред-приятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений*

№ задания	Текст задания																																													
49	Банк выдает кредит на сумму $A = 30\,000$ дол., срок $n = 5$ лет, процентная ставка $i = 5\%$ годовых. Составьте план погашения долга с помощью метода Инвуда.																																													
50	<p>Банк выдает кредит на сумму $A = 30\,000$ дол., срок $n = 5$ лет, процентная ставка $i = 5\%$ годовых. Составьте план погашения долга с помощью метода Ринга. Расчеты представьте в табл.</p> <table border="1" data-bbox="316 427 1501 745"> <thead> <tr> <th data-bbox="316 427 555 495">Год</th> <th data-bbox="555 427 807 495">1/n-я часть суммы кредита</th> <th data-bbox="807 427 1050 495">5 % от остатка долга</th> <th data-bbox="1050 427 1257 495">Суммарная выплата</th> <th data-bbox="1257 427 1501 495">Остаток долга</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td data-bbox="316 495 555 528">0</td><td data-bbox="555 495 807 528"></td><td data-bbox="807 495 1050 528"></td><td data-bbox="1050 495 1257 528"></td><td data-bbox="1257 495 1501 528"></td></tr> <tr><td data-bbox="316 528 555 562">1</td><td data-bbox="555 528 807 562"></td><td data-bbox="807 528 1050 562"></td><td data-bbox="1050 528 1257 562"></td><td data-bbox="1257 528 1501 562"></td></tr> <tr><td data-bbox="316 562 555 595">2</td><td data-bbox="555 562 807 595"></td><td data-bbox="807 562 1050 595"></td><td data-bbox="1050 562 1257 595"></td><td data-bbox="1257 562 1501 595"></td></tr> <tr><td data-bbox="316 595 555 629">3</td><td data-bbox="555 595 807 629"></td><td data-bbox="807 595 1050 629"></td><td data-bbox="1050 595 1257 629"></td><td data-bbox="1257 595 1501 629"></td></tr> <tr><td data-bbox="316 629 555 663">4</td><td data-bbox="555 629 807 663"></td><td data-bbox="807 629 1050 663"></td><td data-bbox="1050 629 1257 663"></td><td data-bbox="1257 629 1501 663"></td></tr> <tr><td data-bbox="316 663 555 696">5</td><td data-bbox="555 663 807 696"></td><td data-bbox="807 663 1050 696"></td><td data-bbox="1050 663 1257 696"></td><td data-bbox="1257 663 1501 696"></td></tr> <tr><td data-bbox="316 696 555 745">Сумма</td><td data-bbox="555 696 807 745"></td><td data-bbox="807 696 1050 745"></td><td data-bbox="1050 696 1257 745"></td><td data-bbox="1257 696 1501 745"></td></tr> </tbody> </table>	Год	1/n-я часть суммы кредита	5 % от остатка долга	Суммарная выплата	Остаток долга	0					1					2					3					4					5					Сумма									
Год	1/n-я часть суммы кредита	5 % от остатка долга	Суммарная выплата	Остаток долга																																										
0																																														
1																																														
2																																														
3																																														
4																																														
5																																														
Сумма																																														
51	Банк выдает кредит на сумму $A = 30\,000$ дол., срок $n = 5$ лет, процентная ставка $i = 5\%$ годовых. Составьте план погашения долга с помощью метода Хоскольда при безрисковой ставке $r = 2\%$ годовых.																																													
52	Денежный поток предприятия за один год по окончании прогнозного периода равен 150 тыс. р., ставка дисконтирования – 24 %. Оценщик предполагает, что к концу прогнозного периода темп роста дохода стабилизируется и составит 2 % в год. Рассчитать величину стоимости предприятия на конец прогнозного периода, используя модель Гордона.																																													
53	<p>Произведите расчет величины денежного потока по данным предприятий и проведите структурный анализ, приняв выручку за 100 %, тыс. р.</p> <table border="1" data-bbox="316 1167 1358 1682"> <tbody> <tr> <td data-bbox="316 1167 740 1234">Выручка от реализации продукции</td> <td data-bbox="740 1167 906 1234">2 500 000</td> <td data-bbox="906 1167 1072 1234">2 500 000</td> <td data-bbox="1072 1167 1238 1234">2 500 000</td> <td data-bbox="1238 1167 1358 1234">100 %</td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1234 740 1301">Доля прибыли до налогообложения</td> <td data-bbox="740 1234 906 1301">20 %</td> <td data-bbox="906 1234 1072 1301">20 %</td> <td data-bbox="1072 1234 1238 1301">20 %</td> <td data-bbox="1238 1234 1358 1301"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1301 740 1413">Прибыль до вычета процентов и налогов налогообложения</td> <td data-bbox="740 1301 906 1413"></td> <td data-bbox="906 1301 1072 1413"></td> <td data-bbox="1072 1301 1238 1413"></td> <td data-bbox="1238 1301 1358 1413"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1413 740 1447">Капитальные вложения</td> <td data-bbox="740 1413 906 1447">500</td> <td data-bbox="906 1413 1072 1447">500</td> <td data-bbox="1072 1413 1238 1447">500</td> <td data-bbox="1238 1413 1358 1447"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1447 740 1514">Изменение собственного оборотного капитала</td> <td data-bbox="740 1447 906 1514">0</td> <td data-bbox="906 1447 1072 1514">0</td> <td data-bbox="1072 1447 1238 1514">0</td> <td data-bbox="1238 1447 1358 1514"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1514 740 1581">Денежный поток от операционной деятельности</td> <td data-bbox="740 1514 906 1581">500 000</td> <td data-bbox="906 1514 1072 1581">500 000</td> <td data-bbox="1072 1514 1238 1581">500 000</td> <td data-bbox="1238 1514 1358 1581"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1581 740 1615">Налоги</td> <td data-bbox="740 1581 906 1615"></td> <td data-bbox="906 1581 1072 1615"></td> <td data-bbox="1072 1581 1238 1615"></td> <td data-bbox="1238 1581 1358 1615"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1615 740 1648">Выплачиваемые проценты</td> <td data-bbox="740 1615 906 1648">90 517</td> <td data-bbox="906 1615 1072 1648">90 517</td> <td data-bbox="1072 1615 1238 1648">90 517</td> <td data-bbox="1238 1615 1358 1648"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="316 1648 740 1682">Величина денежного потока</td> <td data-bbox="740 1648 906 1682"></td> <td data-bbox="906 1648 1072 1682"></td> <td data-bbox="1072 1648 1238 1682"></td> <td data-bbox="1238 1648 1358 1682"></td> </tr> </tbody> </table>	Выручка от реализации продукции	2 500 000	2 500 000	2 500 000	100 %	Доля прибыли до налогообложения	20 %	20 %	20 %		Прибыль до вычета процентов и налогов налогообложения					Капитальные вложения	500	500	500		Изменение собственного оборотного капитала	0	0	0		Денежный поток от операционной деятельности	500 000	500 000	500 000		Налоги					Выплачиваемые проценты	90 517	90 517	90 517		Величина денежного потока				
Выручка от реализации продукции	2 500 000	2 500 000	2 500 000	100 %																																										
Доля прибыли до налогообложения	20 %	20 %	20 %																																											
Прибыль до вычета процентов и налогов налогообложения																																														
Капитальные вложения	500	500	500																																											
Изменение собственного оборотного капитала	0	0	0																																											
Денежный поток от операционной деятельности	500 000	500 000	500 000																																											
Налоги																																														
Выплачиваемые проценты	90 517	90 517	90 517																																											
Величина денежного потока																																														
54	<p>Предприниматель намерен приобрести приносящее арендный доход офисное здание за 1000000 дол., имея в виду, что ожидаемый чистый доход (с учетом всех операционных и прочих расходов, степени заполняемости арендных помещений и т.д.) составит 200000 дол. в год.</p> <p>Через два года предприниматель собирается продать объект не менее чем за 1300000 дол. (исходя из имеющейся у него рыночной информации и прогнозных оценок развития офисного рынка недвижимости и из того, что известная ему банковская ставка среднесрочных депозитов составляет порядка 10%; и он намерен в своем бизнесе превзойти этот показатель. Иначе ему было бы целесообразнее вложить свои средства не в офисный бизнес, а в банк). В то же время консалтинговые фирмы оценивают значение показателя дисконтирования в этой области бизнеса с учетом раз-</p>																																													

	личных рисков в 25%. Предприниматель намерен оценить целесообразность данного бизнеса
55	Предприятие оценено методом чистых активов. Его обоснованная рыночная стоимость – 100 млн р. На следующий день после получения этой оценки предприятие взяло кредит в 10 млн р. На 8 млн р. из средств кредита предприятие приобрело оборудование. Ставка процента по кредиту – 20 % годовых. Уплата процентов – в конце каждого года. Погашение кредита – через 2 года. Как должна измениться оценка рыночной стоимости предприятия?
56	Определите рыночную стоимость акции при условии, что: 1) последние фактические дивиденды D_0 , выплаченные компанией, составили 5 долларов; 2) ожидаемые ежегодные темпы роста дивидендов составят 10 % на протяжении 10 лет, а по истечении 10 лет и до бесконечности – 8 %. 3) требуемая норма дохода по акциям компании составляет 15 %. Для определения рыночной стоимости акции использовать модель двухстадийного роста.
57	Акционерное предприятие пищевой промышленности выпустило акций на сумму 360000 руб. и взяло долгосрочный банковский кредит в размере 160000 руб. Чистая прибыль организации в истекшем году составила 120000 руб. За ссуду предприятие ежегодно платит 13 % от взятой суммы. Требуется определить гиринг (леверидж), а также коэффициент рентабельности акционерного капитала.
58	Номинальная стоимость облигации $P = 10000$ руб., купонная процентная ставка $k = 20$ %, оставшийся срок до погашения облигации $n = 2$ года, текущая рыночная процентная ставка $i = 13$ %. Определите текущую рыночную стоимость облигации. Величину купонных платежей. На сколько текущая рыночная стоимость облигации выше номинальной стоимости?

3.3 Расчетно-практические работы

Шифр и наименование компетенции ПК-5 *Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности пред-приятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений*

РПР №1 «Анализ целесообразности финансирования инвестиционного проекта»

№ задания	Текст задания
59	На основе исходных данных об объекте инвестирования, требуется проанализировать целесообразность финансирования инвестиционного проекта по приобретению офисного здания

РПР №2 «Оценка стоимости предприятия»

№ задания	Текст задания
60	На основе исходных данных о предприятии, необходимо провести оценку его стоимости, включающую следующие этапы: <i>Этап 1. Анализ финансовой отчетности предприятия.</i> <i>Этап 2. Выбор подходов к оценке</i> <i>Этап 3. Оценка стоимости предприятия согласно затратному подходу</i> <i>Этап 4. Оценка предприятия методом дисконтирования денежных потоков</i> <i>Этап 5. Согласование полученных результатов</i>

3.4 Зачет

Вопросы для зачета

Шифр и наименование компетенции ПК-5 *Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности пред-приятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений*

Номер вопроса	Текст вопроса
61	Основные понятия бизнеса, цели и задачи оценки недвижимости
62	Этапы процесса оценки бизнеса
63	Общая характеристика видов стоимости
64	Доходный подход в оценке стоимости бизнеса
65	Характеристика бизнес рисков
66	Состав и структура информационной базы
67	Правовая база для оценки бизнеса
68	Принципы оценки бизнеса
69	Методы оценки бизнеса
70	Сущность доходного подхода
71	Метод дисконтированных денежных потоков
72	Метод капитализации доходов
73	Основные этапы применения метода капитализации
74	Содержание затратного подхода
75	Метод стоимости чистых активов
76	Метод ликвидационной стоимости
77	Сущность и основные особенности сравнительного подхода
78	Метод рынка капитала.
79	Метод сделок
80	Метод отраслевых коэффициентов
81	Сущность и основные особенности сравнительного подхода.
82	Методы сравнительного подхода

3.5 Доклад с электронной презентацией

Шифр и наименование компетенции ПК-5 *Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности пред-приятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений*

№ задания	Текст задания
83	Оценка бизнеса при реструктуризации и слиянии компании
84	Оценка бизнеса в условиях антикризисного управления
85	Оценка бизнеса в системе управления стоимостью предприятия (бизнеса)
86	Особенности оценки ликвидационной стоимости предприятия
87	Оценка стоимости предприятия в целях инвестирования
88	Оценка стоимости предприятия как действующего
89	Оценка стоимости предприятия в целях налогообложения
90	Особенности оценки финансово-кредитных институтов
91	Оценка стоимости бизнеса для субъектов малого предпринимательства

3.6 Экзамен

Вопросы для экзамена

Шифр и наименование компетенции ПК-5 *Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности пред-приятый различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений*

Номер вопроса	Текст вопроса
92	Место и роль оценки при проведении реструктуризации компании
93	Техника проведения реструктуризации в процессе антикризисного управления
94	Специфика оценки компании (бизнеса) в случае слияния, поглощения, разукрупнения
95	Практическая реализация основных принципов оценки бизнеса в условиях антикризисного управления
96	Основные направления преодоления финансового кризиса в организации
97	Финансовые активы предприятия
98	Финансовые обязательства
99	Оценка дебиторской задолженности.
100	Общая характеристика ценных бумаг как источника оценки и инвестирования предприятий
101	Оценка стоимости облигаций
102	Классификация ценных бумаг в целях стоимостной оценки
103	Оценка стоимости акций
104	Акции и их оценка
105	Методы оценки стоимости акций
106	Согласование результатов оценки, полученных каждым из трех подходов
107	Учет степени контроля
108	Содержание отчета об оценке
109	Требования, предъявляемые к отчету об оценке бизнеса

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедуры оценивания в ходе изучения дисциплины знаний, умений и навыков, характеризующих этапы формирования компетенций, регламентируются положениями:

- П ВГУИТ 2.4.03-2017 Положение о курсовых экзаменах и зачетах;
- П ВГУИТ 4.1.02-2017 Положение о рейтинговой оценке текущей успеваемости.

Итоговая оценка по дисциплине определяется на основании определения средне-арифметического значения баллов по каждому заданию.

5. Описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания для каждого результата обучения по дисциплине

Результаты обучения по этапам формирования компетенций	Предмет оценки (продукт или процесс)	Показатель оценивания	Критерии оценивания сформированности компетенций	Шкала оценки	
				Академическая оценка	Уровень освоения компетенции
<p>Шифр и наименование компетенции ПК-5 <i>Способность анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности пред-приятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений</i></p>					
<p>ЗНАТЬ: сущность и содержание оценки стоимости бизнеса; подходы и методы к оценке стоимости бизнеса с использованием финансовой, бухгалтерской и иной информации, содержащейся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств; основы формирования результатов оценки бизнеса</p>	<p>Результаты тестирования</p>	<p>Правильность ответов при тестировании на проверку знаний по основным положениям и методологии оценки стоимости бизнеса</p>	<p>Обучающийся ответил на 85-100 % вопросов</p>	Отлично	Освоена на высоком уровне
			<p>Обучающийся ответил на 70-84 % вопросов</p>	Хорошо	Освоена на продвинутом уровне
			<p>Обучающийся ответил на 50-69 % вопросов</p>	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			<p>Обучающийся ответил на 0-49 % вопросов</p>	Не удовлетворительно	Не освоена
	<p>Ответ на зачете</p>	<p>Полнота и правильность ответов на проверку знаний по основным положениям, методологии оценки стоимости бизнеса</p>	<p>Обучающийся ответил на все вопросы, допустил не более 1 ошибки в ответе</p>	Зачтено	Освоена на высоком уровне
			<p>Обучающийся ответил на все вопросы, допустил более 1, но менее 3 ошибок</p>	Зачтено	Освоена на продвинутом уровне
			<p>Обучающийся ответил не на все вопросы, но в тех, на которые дал ответ не допустил ошибки</p>	Зачтено	Освоена на базовом уровне
			<p>Обучающийся ответил не на все вопросы, допустил более 5 ошибок</p>	Не зачтено	Не освоена

	Ответ на экзамене	Полнота и правильность ответов на проверку знаний по основным положениям, методологии оценки стоимости бизнеса	Обучающийся ответил на все вопросы, допустил не более 1 ошибки в ответе	Отлично	Освоена на высоком уровне
			Обучающийся ответил на все вопросы, допустил более 1, но менее 3 ошибок	Хорошо	Освоена на продвинутом уровне
			Обучающийся ответил не на все вопросы, но в тех, на которые дал ответ не допустил ошибки	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся ответил не на все вопросы, допустил более 5 ошибок	Не удовлетворительно	Не освоена
УМЕТЬ: формировать информационную базу, необходимую для проведения оценки стоимости бизнеса; выбрать наиболее рациональную методику оценки, учитывающую специфику бизнеса и его окружения; применять подходы и методы оценки стоимости бизнеса; оценивать достигнутые результаты, принимать эффективные управленческие решения	Доклад с электронной презентацией	Знание теоретического материала и умение его систематизировать	Обучающийся владеет теорией вопроса, логично сформулировал основные пункты плана. Материал изложен доступно, проиллюстрирован схемами, таблицами, имеет примеры из практики. Электронная презентация визуально оформлена интересно	Зачтено	Освоена на высоком уровне
			Обучающийся владеет теорией вопроса, логично сформулировал основные пункты плана. Материал изложен доступно, проиллюстрирован схемами и таблицами, имеет мало примеров из практики. Электронная презентация визуально оформлена интересно	Зачтено	Освоена на продвинутом уровне
			Обучающийся владеет теорией вопроса, логично сформулировал основные пункты плана. Материал изложен доступно, но не проиллюстрирован схемами и таблицами, примерами из практики. Электронная презентация визуально оформлена интересно	Зачтено	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся слабо владеет теорией вопроса, не логично сформулировал основные пункты плана. Материал представлен в форме текста, не систематизирован	Не зачтено	Не освоена
	Решение аудиторной контрольной работы	Правильность, лаконичность и полнота решения задачи	Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил грамотные выводы, ответил на все вопросы.	Отлично	Освоена на высоком уровне

			Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил грамотные выводы, допущено не более 2 ошибок в ответе	Хорошо	Освоена на продвинутом уровне
			Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, провел правильный расчет, составил выводы, допущено не более 3 ошибок в ответе	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся выбрал верную методику для проведения анализа, допустил ошибки в расчете, допущено более 3 ошибок в ответе	Не удовлетворительно	Не освоена
ВЛАДЕТЬ: методикой и методологией проведения экономического исследования в области оценки стоимости бизнеса; навыками самостоятельного проведения анализа; навыками формирования аналитических отчетов для принятия управленческих решений	Расчетно-практическая работа	Владеть навыками оценки масштаба проблемы, поиска альтернативных способов ее решения и обоснования результатов	Обучающийся правильно сформировал информационную базу для выполнения работы, выбрал эффективную методику для проведения анализа, провел верный расчет, сформировал аналитический отчет, ответил на все вопросы, допустил не более 1 ошибки в ответе	Отлично	Освоена на высоком уровне
			Обучающийся правильно сформировал информационную базу для выполнения работы, выбрал эффективную методику для проведения анализа, провел верный расчет, сформировал аналитический отчет, ответил на все вопросы, допустил не более 3 ошибок в ответе	Хорошо	Освоена на продвинутом уровне
			Обучающийся правильно сформировал информационную базу для выполнения работы, выбрал эффективную методику для проведения анализа, провел верный расчет, но не сформировал аналитический отчет и допустил не более 5 ошибок в ответе.	Удовлетворительно	Освоена на базовом уровне
			Обучающийся правильно сформировал информационную базу для выполнения работы, выбрал эффективную методику для проведения анализа, но не сформировал аналитический отчет и не ответил на все вопросы	Не удовлетворительно	Не освоена